Výroční zpráva 2007

Severočeská vodárenská společnost a. s.

Obsah

I. Profil společnosti

O společnosti 4
Poslání společnosti 5
Zájmové území 6
Organizace společnosti 7
Investiční strategie 8
Finanční zdroje společnosti 9
Finance a hospodaření společnosti 10
Cena vody 11
Budoucnost společnosti – Nové plány 12

II. Výroční zpráva

Úvodní slovo předsedy představenstva 13
Základní údaje o společnosti 14
Akcie a základní kapitál 15
Předmět podnikání společnosti 16
Orgány společnosti 16
Představenstvo 16
Dozorčí rada 17
Výkonné vedení 18
Organizační struktura 19
Základní vodohospodářské údaje 22
Finanční investice 22
Majetkové podíly v jiných společnostech 23

III. Společnost v roce 2007

Vodohospodářský rozvoj společnosti v roce 2007 24
Investiční výstavba společnosti v roce 2007 26
Integrovaný projekt Lužická Nisa 31
Pomoc akcionářům – spolufinancování 34
Finanční a majetková situace společnosti 35
Podporujeme 36
Zpráva dozorčí rady 36
Výrok auditora - řádná účetní závěrka 37
Výrok auditora - konsolidovaná účetní závěrka 39

IV. Finanční část

Rozvaha 41
Výkaz zisku a ztráty 43
Přehled o peněžních tocích 44
Přehled o změnách vlastního kapitálu 45
Konsolidovaná rozvaha 46
Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty 47

O společnosti

Důvod vzniku

Politické změny v roce 1989 a na ně navazující změny ekonomické byly předpokladem akcelerace vývoje v oblasti vodního hospodářství. Jeho základem bylo převedení doposud centrálně plánovaného vodního hospodářství do pravomoci měst a obcí, které se staly správci značného vodohospodářského majetku. Infrastrukturní majetek však byl zatížený velkým ekologickým dluhem minulosti. Města a obce najednou musela řešit zcela novou, náročnou problematiku: zajistit správu tohoto majetku, nutnou budoucí výstavbu a současně zachovat sociálně přijatelný vývoj ceny vody. Zejména pro malé obce se ukázalo jako zásadní problém financovat zavedení a rozvoj vodohospodářské infrastruktury.
Tato situace na začátku 90. let naprosto logicky přivedla starosty severočeských měst a obcí k myšlence vytvořit silnou vodárenskou vlastnickou společnost, která by s patřičným odborným potenciálem garantovala jak rozvoj této oblasti hospodářství, tak i komplexní ochranu životního prostředí v celém regionu svojí působnosti. Fond národního majetku České republiky ve spolupráci se starosty 424 severočeských měst a obcí proto v roce 1993 založil Severočeskou vodárenskou společnost a. s., což v dalším období umožnilo řešit závažné problémy životního prostředí v regionu rychle a racionálně, s objektivním stanovováním ekologických priorit.

Poslání společnosti

Severočeská vodárenská společnost je akciová společnost, která působí od roku 1993 na trhu v oblasti správy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury. Veškeré akcie Severočeské vodárenské společnosti jsou v držení celkem 459 měst a obcí. Obce mají tímto způsobem zajištěn bezprostřední vliv na vývoj vodohospodářské infrastruktury, která ovlivňuje jejich životní prostředí a kulturu života.

Zakladatelé určili při vzniku společnosti čtyři základní principy, které průběžně podmiňují veškeré aktivity

- uplatnění jednotné solidární ceny vody pro celé území,
- udržení sociálně přijatelné ceny,
- uplatnění racionálních podnikatelských metod v hospodaření společnosti,
- vkládání zisku do obnovy a rozšiřování majetku společnosti.

Založení velké regionální vodohospodářské vlastnické společnosti bylo v Čechách unikátní a spolu s vymezením základních principů se ukázalo jako mimořádně šťastný počin, který umožnil racionálně a rychle řešit vážné ekologické problémy v regionu. Tento model společnosti zároveň umožňuje řešit problematiku malých obcí, které by samy nebyly schopny financovat obnovu či rozvoj vodohospodářské infrastruktury.

Díky hospodaření ve větším celku lze vytvořit relativně mohutný finanční zdroj k realizaci větších investičních záměrů využívajících kofinancování se zapojením podpor z fondů EU, státních dotací i půjček či úvěrů z mezinárodních finančních institucí.

V souladu s dlouhodobými podnikatelskými záměry jsou finanční prostředky investovány do projektů, které přinášejí největší ekologický i ekonomický efekt. Podnikatelský záměr společnosti, který definuje střednědobé cíle, projednávají akcionáři - starostové obcí - a v konečné podobě je schvalován na valné hromadě. Sestavování a realizaci podnikatelského záměru řídí představenstvo společnosti a kontroluje dozorčí rada společnosti, ve které jsou rovnoměrně zastoupeni akcionáři ze všech bývalých okresů regionu. Akcionáři jsou pravidelně informováni o naplňování podnikatelského záměru.

Severočeská vodárenská společnost a. s. převzala za své akcionáře odpovědnost za zásobování obyvatelstva pitnou vodou a za odvádění a likvidaci komunálních odpadních vod. Provozování vodohospodářského majetku ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a. s. je dlouhodobou smlouvou svěřeno provozní společnosti - Severočeským vodovodům a kanalizacím, a. s.

Severočeská vodárenská společnost a. s. je největší vodárenská vlastnická společnost v České republice a patří mezi větší také v širším evropském měřítku. Existence silné vlastnické vodárenské společnosti získala zcela nový rozměr v souvislosti se vstupem ČR do EU, kdy je v rámci přechodného období do konce roku 2010 nutné rozšířit a zmodernizovat vodohospodářskou infrastrukturu tak, aby po roce 2010 vyhovovala legislativě EU a nové legislativě ČR. Příprava a realizace rozsáhlých projektů ke splnění těchto požadavků vyžadují náročnou odbornou přípravu i soustředění velkých objemů investičních prostředků vodárenskou společností. Jejich realizace pak předpokládá významnou finanční podporou z fondů EU i fondů národních.

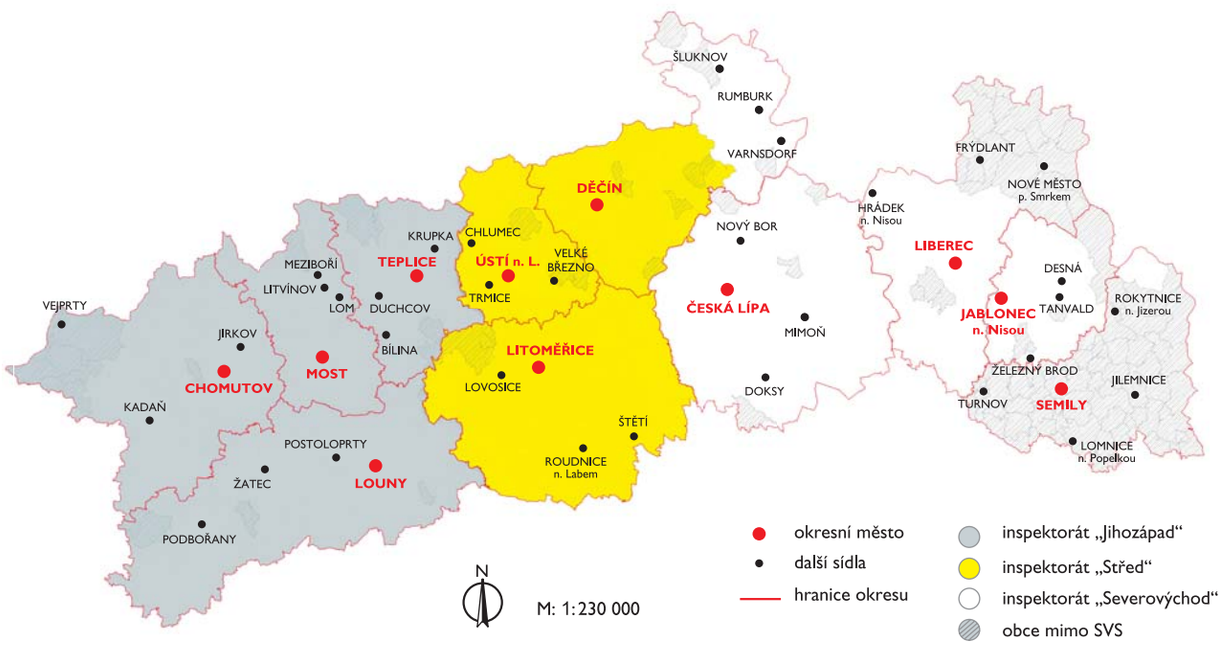
Zájmové území

Region Severočeské vodárenské společnosti a. s. pokrývá podstatnou část Libereckého a Ústeckého kraje. Žije v něm jeden milion dvě stě tisíc obyvatel a spravované území o rozloze 7 400 km^2 představuje 12 % území celého státu.

Tato oblast má společnou hranici se Spolkovou republikou Německo a Polskou republikou. Hydrologicky podstatná část území spravovaného Severočeskou vodárenskou společností a. s. náleží do povodí Labe, a tím i úmoří Severního moře. Pouze malá část této oblasti na severovýchodě náleží do povodí řek Nisy a Odry, a tím i do úmoří Baltického moře.

Z hlediska hydrografického je v daném území mimořádně významný tok Labe s jeho přítoky Ohří, Bílinou, Jizerou, Ploučnicí a Kamenicí. Pouze část oblasti na severovýchodě odvodňuje tok Lužické Nisy a Mandavy.

Mapa působnosti
a hranice inspektorátů SVS a. s.



Organizace společnosti

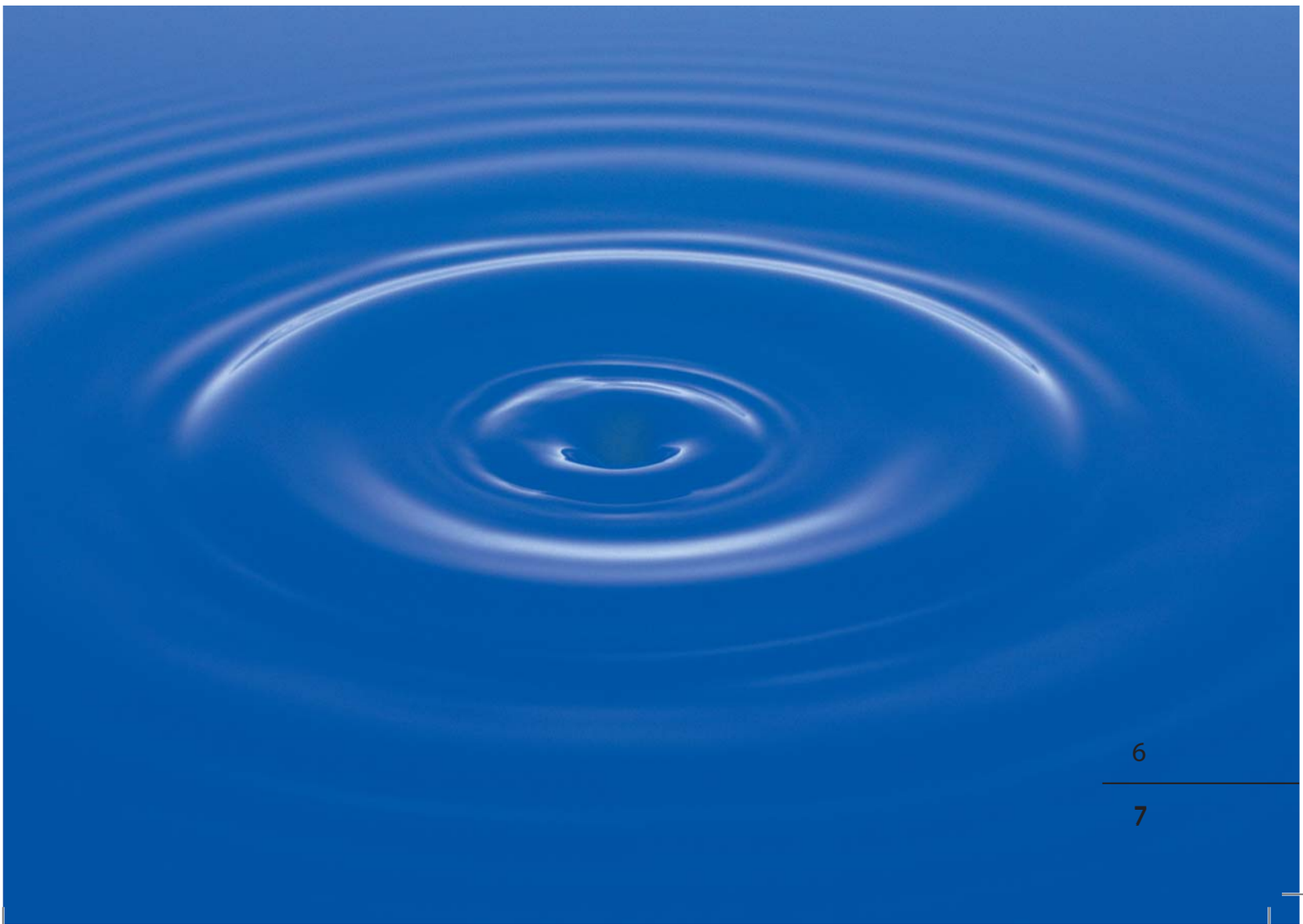
Společnost má tyto orgány:

- valnou hromadu,
- dozorčí radu,
- představenstvo.

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Rozhoduje především o majetkových záležitostech, o změnách stanov, o změnách základního kapitálu, roční závěrce, převodech majetku, změnách struktury společnosti a volí představenstvo a podstatnou část dozorčí rady. Hlasování na valné hromadě se řídí počtem akcií.

Hlavním kontrolním orgánem je dvanáctičlenná dozorčí rada. Dozorčí radu volí valná hromada. Jsou v ní zastoupeni představitelé měst, akcionáři každého okresu nominují jednoho zástupce. Úkolem dozorčí rady je dohlížet na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti. Funkční období dozorčí rady je čtyřleté.

Orgánem řídícím činnost společnosti je představenstvo. Představenstvo má pět členů, pracují v něm odborníci z managementu i zástupci obcí. Představenstvo zajišťuje vedení společnosti, svolání valné hromady, koncepci podnikatelské činnosti, plnění usnesení a rozhodnutí valné hromady a jmenuje generálního ředitele. Funkční období představenstva je čtyřleté.



Investiční strategie

V roce 2005 byl akcionáři společnosti (valnou hromadou) schválen podnikatelský záměr společnosti do roku 2010, který stanovil jako hlavní cíle pro toto období naplnění ekologické legislativy ČR a EU; obnovu majetku; rozvoj majetku a přiměřenou expanzi, při optimálním vývoji ceny vody. V rámci podnikatelského záměru byla základním způsobem vymezena i investiční strategie, která bude směřovat k naplnění jeho cílů.

Pro zajištění plnění ekologické legislativy ČR a EU je potřeba realizovat opatření investičního charakteru (strategické investice) směřující v jednotlivých skupinách k naplnění požadavků legislativy. Realizovat opatření s nejvyšším efektem. Připravit vhodné projekty pro žádosti o dotační tituly. Skupiny požadavků legislativy jsou vymezeny následovně - Dostavba kanalizací v aglomeracích nad 2 tis. EO; Sekundární čištění v aglomeracích 2-10 tis. EO; Odstranění nutrientů v aglomeracích nad 10 tis. EO; Přiměřené čištění na stávajících kanalizacích v aglomeracích pod 2 tis. EO ; Kvalita pitné vody. Pro realizaci strategických investic bylo uvažováno o využití dotačních prostředků EU. V roce 2007 dále pokračovala debata ohledně podmínek pro využití dotací v rámci Operačního programu životní prostředí, který byl v závěru roku po dlouhém vyjednávání schválen, avšak s podmínkami, jejichž praktickou aplikovatelnost nelze v tuto chvíli do konečných důsledků dohlédnout. Praktickým výsledkem pro naši společnost je to, že v průběhu roku nejen že nebyla zahájena realizace integrovaných projektů „Dolní Labe“ a „Čistá Ploučnice“, dokonce však nedošlo ani k dalšímu projednání a schválení těchto projektů. Tato skutečnost společně s blížícím se koncem přechodného období vedly orgány společnosti k rozhodnutí zahájit realizaci opatření integrovaných v projektu „Dolní Labe“ z vlastních prostředků společnosti. Současně byla zpracována a projednána aktualizace podnikatelského záměru reflektující tuto skutečnost a zároveň zahájení realizace projektu „Čistá Ploučnice“ s ročním posunem, a to ve variantách s dotací a z vlastních prostředků. O způsobu financování realizace projektu „Čistá Ploučnice“ bude rozhodnuto v průběhu roku 2008, aby bylo možné v následujícím roce zahájit realizaci integrovaných opatření. Společnost se tímto postupem nezříká snahy využít dotační tituly, avšak je potřeba vnímat omezenost přechodného období do roku 2010. Při této snaze jsou prověřovány možnosti využití i dalších národních (MZe, SFŽP, …) nebo jiných dotačních titulů.
Co se týče naplnění požadavků evropské legislativy, výčet opatření, která je potřeba v rámci přechodného období realizovat, je obsažen v materiálu „Strategie implementace směrnice Rady č. 91/271/EHS, o čištění městských odpadních vod“, který byl opakovaně projednáván ve vládě, naposledy 4. února 2008 (usnesení vlády 113/2008). Z pohledu vývoje tohoto materiálu je patrné, že potřebná opatření jsou v regionu naší působnosti průběžně realizována a věříme, že v roce 2011 budeme moci konstatovat, že většina relevantních opatření byla realizována zcela, nebo jsou před dokončením a u zbývajících opatření, že byla realizace zahájena. Je však nutné současně říci, že to předpokládá bezodkladné zahajování realizace připravených projektů.

Pro zajištění obnovy majetku je potřeba vytvořit pro jednotlivé skupiny majetku vhodné nástroje využívající dostupné informace pro hodnocení stavu majetku. Takto vytvořené nástroje budou využity při stanovení priorit navrhovaných opatření a jsou předpokladem pro efektivní a racionální postup při plánování, výběru a realizaci opatření. Dostatečnou připraveností akcí v jednotlivých skupinách majetku je potřeba zajistit předpoklad pro operativní řízení ročních objemů v závislosti na postupu realizace dotovaných strategických staveb. V případě existence relevantních dotačních titulů bude posuzována možnost připravit vhodné projekty pro žádosti. V roce 2007 bylo zahájeno zpracování Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací a rokem 2009 bude zahájena jeho realizace, v této souvislosti je důležité zachovat vazbu mezi tímto materiálem a podnikatelským záměrem společnosti do roku 2010 i na další období.

Obce a města mohou drobné místní vodohospodářské projekty realizovat též nezávisle, přitom ale s finančním příspěvkem Severočeské vodárenské společnosti a. s. Po dokončení takto spolufinancovaného projektu zajistí společnost, při splnění dohodnutých podmínek, jeho převzetí a provoz. Program spolufinancování byl akcionáři využit za dobu trvání ve stovkách případů a částka poskytnutá z prostředků SVS a. s. se pohybuje ve stovkách mil. Kč. V roce 2007 byly dopracovány nové Zásady, které aplikují jiný způsob nabývání majetku než doposud. Nový způsob nabývání majetku od akcionářů umožňuje, aby pořizovací cena, v níž majetek vstupuje do účetnictví společnosti, lépe odpovídala skutečné hodnotě majetku a tudíž byly generovány i odpovídající odpisy. Tato změna přitom nezasahuje negativně do výše příspěvku, jenž mohou akcionáři získat.

U rozvoje majetku je potřeba posuzovat návratnost a ekonomickou efektivnost vložených prostředků. Totéž platí pro akvizice, jejichž realizace bude omezena i v souvislosti s vývojem situace okolo dotací. Financování akvizic bude transparentní a bude probíhat především z jejich výnosů a cizích zdrojů, tzn. mimo zdroje generované z vodného a stočného.

Struktura vlastní investiční výstavby 1999–2007

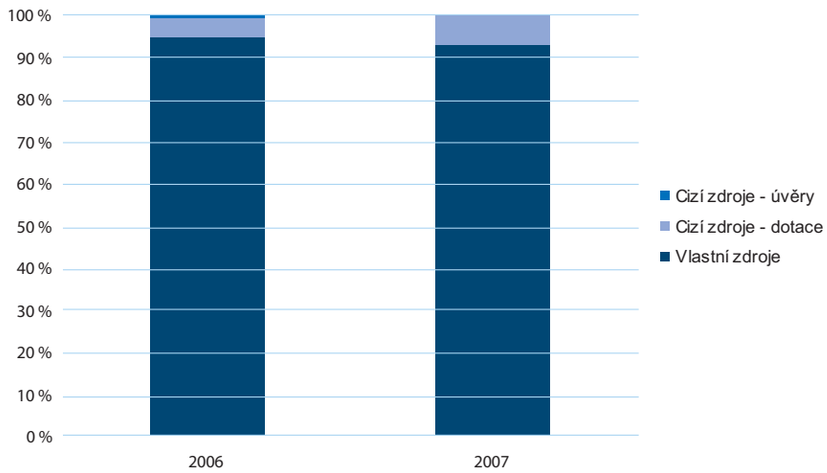
(v mil. Kč)	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Rekonstrukce	185	355	268	386	360	365	720	763	900
Nové stavby	298	497	287	284	258	142	259	209	370
Celkem	483	852	555	670	618	507	979	972	1270

Finanční zdroje společnosti

Základní zdroje financování investičních potřeb společnosti představují zisk a odpisy, které dohromady dosáhly k 31. 12. 2007 částky 1 074 mil. Kč. Na tvorbě těchto finančních zdrojů se podílely zejména provozní výnosy společnosti generované nájemným za vodohospodářský majetek a finanční výnosy plynoucí především z majetkových účastí v jiných podnikatelských subjektech.
Cizí finanční zdroje byly v roce 2007 tvořeny ze 100 % dotacemi na strategické investice vyplývající z potřeby plnění opatření EU k čištění městských odpadních vod ve vybraných aglomeracích.
Nárůst objemu cizích zdrojů – dotací v roce 2007 byl způsoben financováním projektu „Lužická Nisa“ ze zdrojů Evropské unie.

Finanční zdroje 2005–2006

(v tis. Kč)	**2006**	**2007**
Vlastní zdroje	1 240 554	1 401 066
Cizí zdroje - dotace	60 610	116 033
Cizí zdroje - úvěry	9 281	0
Celkem finanční zdroje	**1 310 445**	**1 517 099**



Finance a hospodaření společnosti

Hospodaření společnosti za roky 1995 až 2007 lze charakterizovat jako plynulé a stabilizované s dostatečnou likviditou, a to jak při financování provozních potřeb společnosti, tak i v oblasti financování investičních potřeb. Ty jsou podporovány vratnými a nevratnými finančními výpomocemi ze Státního fondu životního prostředí ČR, státního rozpočtu a dotacemi z programů EU. V letech 1995 až 2007 společnost trvale vykazovala kladné výsledky hodpodaření.

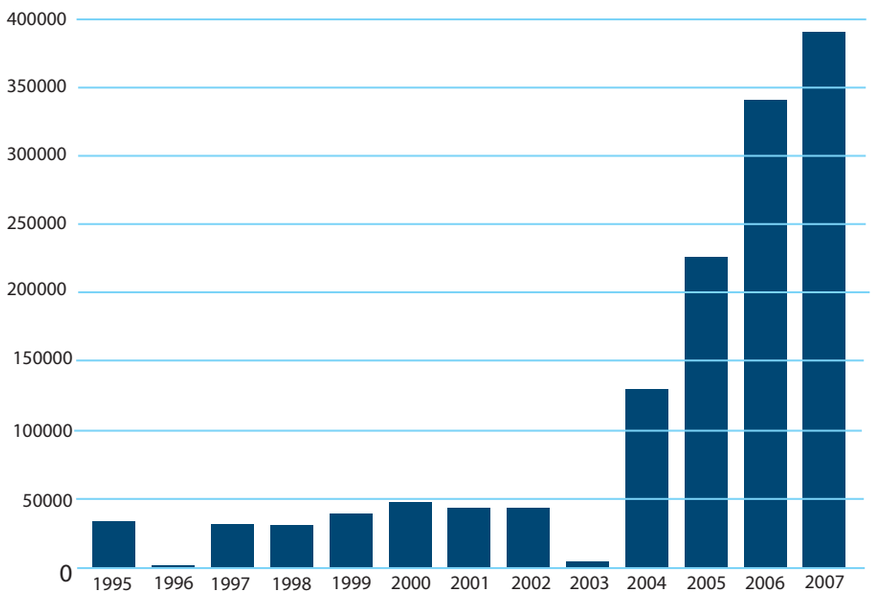
	tis. Kč	1995	1996	1997	1998	1999	2000	
	Aktiva celkem	10 069 320	10 683 745	11 261 166	11 651 762	11 875 486	12 487 172	
	Vlastní kapitál	9 889 540	10 352 790	10 697 070	11 216 936	11 408 637	11 734 368	

	tis. Kč	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	
	Aktiva celkem	12 927 980	13 090 937	13 369 267	13 596 237	14 263 944	14 575 614	15 090 284	
	Vlastní kapitál	12 216 188	12 380 147	12 404 143	12 738 304	12 959 485	13 341 421	13 736 554	

Výsledek hospodaření za účetní období

	tis. Kč	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	
		33 693	1 800	31 612	30 766	39 672	47 825	43 535	

	tis. Kč	2002	2003	2004	2005	2006	2007	
		43 709	4 527	130 238	226 208	341 304	390 298	



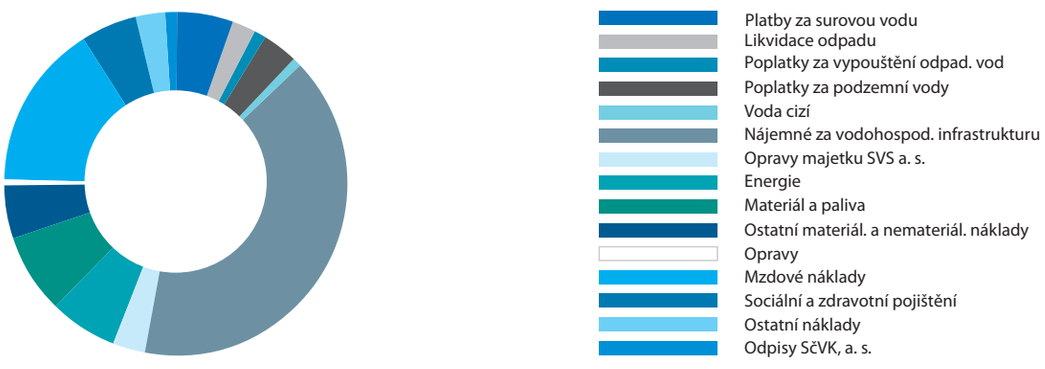
Cena vody

Cena vody se skládá z oprávněných nákladů a přiměřeného zisku. Náklady se odvíjí od kalkulovaných provozních nákladů společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., nájemného za vodohospodářský majetek a opravy, které jsou stanoveny dohodou na základě návrhu Severočeské vodárenské společnosti a. s. Výše vodného a stočného je pro následující rok stanovena na základě kalkulace jednotlivých skupin nákladů. Tyto skupiny jsou náklady na základě cen stanovených jinými subjekty (cena surové vody, poplatky za vypouštění odpadních vod, daně), náklady sjednané (nákup vod z jiných regionů, nájemné, pojistné, plánované opravy), náklady na energii a přímé provozní a technické náklady (materiál, mzdy, platby sociálního a zdravotního zabezpečení, běžné provozní opravy a provozní režie, odpisy majetku provozovatele). Zisk vychází z dlouhodobých strategických záměrů vlastníků provozovatele.

1 litr pitné vody
=
3,0 haléře

Podíl jednotlivých nákladových položek na ceně vody v roce 2007

Nákladová skupina Celkem podíl (v mil. Kč)	Vysvětlení	Podíl (v mil. Kč)	Podíl (v %)
Skupina A 311,02	Platby za surovou vodu	140,97	5,46 %
	Likvidace odpadu	58,58	2,27 %
	Poplatky za vypouštění odpad. vod	29,47	1,14 %
	Poplatky za podzemní vody	82	3,17 %
Skupina B 1133	Voda cizí	23	0,89 %
	Nájemné za vodohospod. infrastrukturu	1035	40,06 %
	Opravy majetku SVS a. s.	75	2,90 %
Skupina C 163,9	Energie	163,9	6,34 %
Skupina D 935,81	Materiál a paliva	198,76	7,69 %
	Ostatní materiál. a nemateriál. náklady	129,72	5,02 %
	Opravy	14	0,54 %
	Mzdové náklady	401	15,52 %
	Sociální a zdravotní pojištění	134	5,19 %
	Ostatní náklady	72,33	2,80 %
Skupina E 26	Odpisy SčVK, a. s.	26	1,01 %
Celkové náklady		2583,73	100,00 %



Budoucnost společnosti

Nové plány

Nové plány společnosti jsou ve střednědobém horizontu vymezeny podnikatelským záměrem společnosti do roku 2010, který byl na valné hromadě 2005 schválen akcionáři společnosti. Doba trvání podnikatelského záměru záměrně koresponduje s trváním přechodného období v oblasti ochrany vod do konce roku 2010, které při vyjednávání podmínek pro přistoupení k EU dojednala Česká republika. Při zvážení všech vlivů byly pro podnikatelský záměr společnosti do roku 2010 stanoveny čtyři hlavní cíle.

- Plnění ekologické legislativy EU a ČR
- Zajištění obnovy majetku
- Rozvoj majetku a přiměřená expanze
- Optimální vývoj ceny vody

Legislativní požadavky na vodohospodářskou infrastrukturu pro přechodné období do roku 2010 jsou výsledkem přístupových jednání, která byla uzavřena předáním Společné pozice EU a ČR s vyslovením souhlasu s přechodným obdobím (91/271/EHS) a jsou obsaženy v Acquis EU v oblasti životního prostředí. Požadavky legislativy EU a související legislativy ČR tvoří rámec pro formulaci strategických investičních opatření a lze jej rozčlenit do pěti skupin:

- Dostavba kanalizací v aglomeracích nad 2 tis. EO
- Sekundární čištění v aglomeracích 2-10 tis. EO
- Odstranění nutrientů v aglomeracích nad 10 tis. EO
- Přiměřené čištění na stávajících kanalizacích v aglomeracích pod 2 tis. EO
- Kvalita pitné vody

Na národní úrovni je přístup k této problematice vyjádřen v materiálu Strategie, jehož aktualizací se pravidelně zabývá vláda ČR. Součástí Strategie je i seznam aglomerací včetně charakteristiky opatření, které je potřeba v dané lokalitě realizovat. Severočeská vodárenská společnost a. s. připravuje a realizuje strategické investice tak, aby směřovaly k naplnění tímto způsobem identifikovaných opatření. Stejně jako předpokládá Strategie, i naše společnost vnímá, že realizaci všech navržených opatření nelze zajistit pouze z vlastních zdrojů a je nutné využít dotačních titulů, což je komplikováno ne zcela jasnými podmínkami využitelnosti těchto zdrojů a zkracujícím se obdobím pro realizaci potřebných opatření.

V období platného podnikatelského záměru se předpokládá zvětšení míry obnovy majetku a systematičtější přístup k tomuto segmentu. Hlavním úkolem společnosti je připravit a postupně realizovat Plán financování obnovy, jako zákonnou povinnost vlastníka vodohospodářské infrastruktury, jehož podoba ale bude zajišťovat kontinuitu s platným podnikatelským záměrem společnosti a se záměry na další období. Plán financování obnovy bude platný od 1. 1. 2009 a bude v podrobnosti skupin majetku určovat finanční objem obnovy. V této souvislosti je nutné zajistit dostatečnou připravenost obnovy vodovodních a kanalizačních sítí a objektů na nich, protože obnovu stávajících velkých čistíren odpadních vod a úpraven vod řeší z části i strategické investice. Zároveň je nutné pro jednotlivé skupiny majetku vytvořit efektivní nástroje pro priorizaci navrhovaných opatření. Objem investic na zajištění obnovy majetku bude v období do roku 2010 a následujících letech vyšší než v předchozím období.

Dalším cílem podnikatelského záměru do roku 2010 je rozvoj majetku mimo rámec požadavků legislativy a přiměřená expanze společnosti. Rozvoj nad rámec strategických opatření bude realizován přímo SVS nebo jejími akcionáři za finanční podpory společnosti. Expanze bude realizována prostřednictvím akvizic (finanční, majetkové), jejichž financování bude odděleno od financování pořízení vodohospodářské infrastruktury a nebudou pro ně použity vlastní zdroje tvořené z ceny vody. V souvislosti se situací okolo evropských dotací a tím zvýšenými požadavky na vlastní zdroje společnosti bude předpokládaná expanzní činnost společnosti omezena.

Pro zajištění naplnění cílů podnikatelského záměru je potřeba vytvořit dostatečné množství zdrojů. Potřebný objem zdrojů lze zajistit různými způsoby kombinace vlastních a cizích zdrojů. Vyvážení požadavků a dostupných zdrojů při zachování přiměřených proporcí mezi rozvojem a obnovou majetku je prioritou, která determinuje efektivitu hospodaření společnosti do budoucnosti, a proto je jedním z cílů podnikatelského záměru do roku 2010 také sledování optimálního vývoje ceny vody, který by neměl být odtržen od vývoje v České republice.

Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážené starostky, starostové, primátoři, vážení akcionáři,

v roce 2007 měla za sebou Severočeská vodárenská společnost a. s. již čtrnáct let existence a činnosti na území dvou sousedících krajů severních Čech. Šlo o rok pracovně i personálně velmi stabilní, naplněný realizací rekordního objemu investic.
Základnou pro plnění našich společných cílů je pro nás nadále Podnikatelský záměr Severočeské vodárenské společnosti a. s. do roku 2010, který pro nás ve střednědobém horizontu definuje hlavní úkoly. Těmito úkoly jsou rozšíření a modernizace vodohospodářské infrastruktury, aby po roce 2010 vyhověla náročnějším normám i potřebná obnova majetku společnosti - a to při současně definovaném nepřekročitelném meziročním nárůstu ceny vodného a stočného.
Stále se zkracuje čas pro realizaci opatření, vyplývajících z nové přísnější legislativy v oblasti výroby pitné vody i čištění odpadních vod. SVS a. s. prioritně realizuje ty významné strategické stavby, které přinášejí největší ekologický efekt.
Jak se zřetelně ukazuje, Podnikatelský záměr společnosti na období 2005 – 2010 je velmi realisticky připravený materiál, neboť od začátku počítal s dotacemi jen v omezené míře. Dlouhodobá vyjednávání o dotacích a nakonec i omezení podílu evropské dotace oproti původním předpokladům pro nás znamená, že jsme byli koncem roku 2007 nuceni volit i alternativní způsoby financování, abychom do konce přechodného období podstatnou část opatření stihli zrealizovat. Týká se to např. projektu Dolní Labe, který budeme financovat z vlastních zdrojů, bez dotací, nebo financování investičních akcí s využitím úvěru. Přitom se nám stále daří pohybovat v rámci mantinelů vymezených Podnikatelským záměrem, co se týče vývoje ceny vody.
Stát před přistoupením k EU podepsal závazek v oblasti čištění odpadních vod. Z pohledu legislativy ČR jsou obce jedinými povinnými osobami se všemi důsledky, tedy i v oblasti sankcí za neplnění závazků. Severočeská vodárenská společnost a. s. vnímá v tomto ohledu za města a obce ve svém regionu působnosti spoluodpovědnost. Nedořešené aglomerace nad 2 000 ekvivalentních obyvatel v regionu SVS a. s. zařazujeme do našich plánů a budeme je řešit postupně. Ve většině z nich zahájíme investiční akce v průběhu roku 2008. Počítáme s tím, že ve většině případů budou do konce roku 2010 požadovaná opatření realizována, nebo těsně před dokončením.
Vidíme však velmi jasně i prostor pro další jednání státu s EU. Je nutné, aby stát bezodkladně vyvinul maximální vyjednávací úsilí s cílem dosáhnout ujištění, že rok 2010 nebude „tvrdým mezníkem“, kdy je již nutné stavby kolaudovat, ale jejich postupné dokončování bude možné i v letech následujících. Pokud se státu - v souvislosti se stávajícími provozními smlouvami - nepodaří plně odblokovat dotace EU, měl by rovněž adekvátně navýšit svůj podíl dotací.
Oceňuji, že i v období, které je z hlediska objemu realizovaných investic pro společnost mimořádně náročné, máme možnost opřít se o princip solidarity – jeden ze základních pilířů existence naší společnosti. Jednotná cena vody v celém regionu působnosti naší společnosti a jednotná investiční strategie nám dovolují stanovovat ekologické priority k řešení objektivně.
Jsme připraveni Vám ze všech sil pomáhat při naplňování potřeb občanů měst a obcí v oblasti vodohospodářského rozvoje. Přeji Vám, ať se Vám nadále daří i v dalších oblastech života.

Petr Skokan
předseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Název firmy:	Severočeská vodárenská společnost a. s.
Identifikační číslo (IČ):	49099469
DIČ:	CZ 49099469
Sídlo:	Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50
Pobočka společnosti:	Liberec 1, Pražská 36, PSČ 460 31
Právní forma:	Akciová společnost
Datum vzniku:	1. října 1993
Zapsaná:	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č. 466

Akcie a základní kapitál

Základní kapitál společnosti, který činí 7 605 482 000 Kč, byl rozdělen na 7 605 482 akcií na jméno o nominální hodnotě 1 000 Kč, které získaly obce vždy v poměru k počtu obyvatel.

Akcionáři společnosti jsou výhradně města a obce.

Akcionáři společnosti bylo k 31. 12. 2007 celkem 459 měst a obcí, z nichž 30 největších drží více než 70 % akcií společnosti. Všechny akcie jsou vydány v listinné podobě a nejsou veřejně obchodovatelné.

Akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou převoditelné mezi obcemi, které byly akcionáři společnosti k 31. 12. 2000 pouze s předchozím souhlasem dozorčí rady společnosti, na jiné obce pouze s předchozím souhlasem valné hromady.

Ochranná známka společnosti je registrovaná
Úřadem průmyslového vlastnictví pod č. 197754.

Předmět podnikání společnosti

Předmětem podnikání společnosti je:

1. Provozování vodovodů a kanalizací.
2. Investorsko-inženýrská činnost.
3. Projektová činnost ve výstavbě.
4. Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování.
5. Pronájem nemovitostí, materiálu, strojů a zařízení.
6. Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
7. Poradenská činnost v oblasti vodohospodářské.

Orgány společnosti

Představenstvo

Předseda

Petr Skokan

Místopředseda

Mgr. Jan Kubata
kooptace od 15. 12. 2006
člen představenstva od 7. 6. 2007
místopředseda představenstva od 25. 7. 2007

Členové

Ing. Vladimír Bártl
ve funkci do 30. 4. 2007

Ing. Miroslav Harciník

Jindřich Stádník
ve funkci od 7. 6. 2007

Ing. Ivo Sušický, CSc.

Dozorčí rada

Předseda

Ing. Jiří Kittner

Místopředseda

Jaroslav Kubera

Místopředseda

Ing. Vladislav Raška

Členové

Mgr. Jan Bistranin

Ing. Josef Bíža

RNDr. Jiří Čeřovský

PaeDr. Jiří Kulhánek

Ing. Jaroslava Petrboková

Mgr. Radek Reindl

Mgr. Milan Šťovíček

Ing. Pavel Tošovský

Ing. David Votava

Výkonné vedení

generální ředitel

Ing. Miroslav Harciník

ředitel odboru investic a majetku

Ing. Václav Fridrich

ředitel ekonomického odboru

Ing. Stanislav Kryl

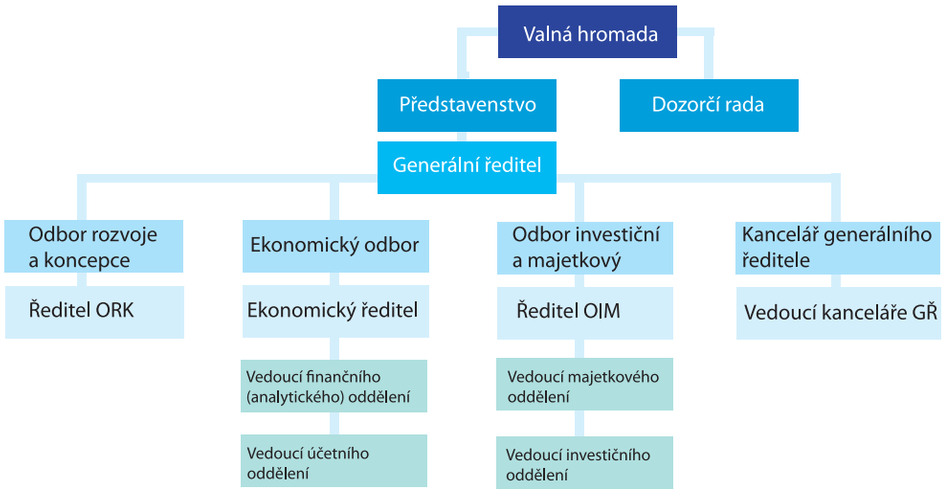
ředitel odboru rozvoje a koncepce

Ing. David Votava

vedoucí kanceláře generálního ředitele

Mgr. Martina Berková

Organizační struktura



Orgány společnosti

Valná hromada
Postavení a působnost valné hromady jsou stanoveny obchodním zákoníkem a stanovami společnosti.
Představenstvo
Je statutárním orgánem společnosti, který řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem. Postavení a působnost představenstva jsou stanoveny obchodním zákoníkem, stanovami společnosti a statutem představenstva.
Dozorčí rada
Je kontrolním orgánem společnosti. Postavení a působnost dozorčí rady jsou stanoveny obchodním zákoníkem, stanovami společnosti a statutem dozorčí rady.
Vnitřní organizační uspořádání
Ve společnosti je zřízena funkce generálního ředitele. Generálního ředitele jmenuje a odvolává představenstvo po předchozím posouzení dozorčí radou. Generální ředitel je nadřízený všem zaměstnancům společnosti. Generální ředitel řídí a jedná za společnost v rozsahu pravomocí udělených mu představenstvem.
Útvary jsou odbory a kancelář generálního ředitele. Vedoucí zaměstnanci jsou v přímé řídící působnosti generálního ředitele. Podle rozhodnutí generálního ředitele mohou být do jeho přímé řídící působnosti zařazeny i jiné pracovní funkce. Ředitele odborů jmenuje a odvolává představenstvo na návrh generálního ředitele.
Pracovněprávní úkony činí jménem společnosti ve vztahu k ostatním zaměstnancům generální ředitel jako vedoucí zaměstnanec zaměstnavatele. Vedoucí zaměstnanci jsou jako vedoucí zaměstnanci oprávněni stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny; činit pracovněprávní úkony jménem společnosti jsou oprávněni jen v rozsahu svého pověření generálním ředitelem (nebo představenstvem).
Generální ředitel
Generální ředitel společnost organizuje a řídí , odpovídá za celkovou činnost společnosti.
Představenstvo stanovilo generálnímu řediteli zejména tuto působnost:

- vykonávat usnesení valné hromady v rozsahu stanoveném představenstvem a usnesení představenstva;
- vykonávat zaměstnavatelská práva;
- zabezpečovat všechny provozní záležitosti společnosti směřující k naplňování podnikatelské činnosti společnosti s výjimkou zakládání finančních účtů, kont a finančních akvizic, což lze činit jen s předchozím souhlasem představenstva;
- uskutečňovat obchodní a investiční činnost společnosti včetně uzavírání smluv v rozsahu vymezeném představenstvem a podpisovým řádem.

- jednat za společnost před soudy a správními orgány;
- zajišťovat zpracování podnikatelského záměru, obchodních a investičních rozpočtů a plánů;
- zajišťovat řádné vedení předepsané evidence, účetnictví, obchodních knih a ostatních dokladů společnosti;
- zajišťovat zpracování návrhu na výši vodného a stočného;
- vydávat vnitřní normy, předpisy, tj. organizační a podpisový řád a dále směrnice, příkazy generálního ředitele, pokyny apod.

Kancelář generálního ředitele

Kancelář generálního ředitele zajišťuje spisovou službu, vnitřní i vnější komunikaci SVS, personální agendu, právní služby společnosti, interní audit a zabezpečuje uplatňování systému managementu jakosti ve společnosti.

Do působnosti kanceláře generálního ředitele patří zejména:

- vést personální agendu společnosti;
- vést agendu živnostenských a obdobných oprávnění;
- vést seznam akcionářů;
- zajišťovat servis pro orgány společnosti a generálního ředitele;
- zajišťovat organizaci valné hromady, aktivů akcionářů, konferencí apod.;
- zajišťovat příjem a evidenci stížností;
- zajišťovat komunikaci a propagaci společnosti.

Právník společnosti

Právník společnosti vede právní agendu společnosti a zajišťuje:

- aktualizaci stanov a vnitřních předpisů společnosti;
- změny v obchodním rejstříku;
- metodickou přípravu vnitřních předpisů společnosti a jejich evidenci;
- realizaci rozhodnutí představenstva v dceřiných společnostech;
- výkon svěřených rozhodnutí představenstva v oblasti majetkových účastí.

Interní audit

Posláním interního auditu je:

- zajišťovat nezávislé a objektivní zkoumání účelnosti, efektivnosti a účinnosti procesů nebo systémů;
- hodnocení systému zvládání rizik a ocenění funkce řídicích a kontrolních mechanismů;
- provádět nezávislou, objektivně ujišťovací a konzultační činnost zaměřenou na přidanou hodnotu a zlepšování procesů ve společnosti;
- provádět přezkoumávání a vyhodnocování přiměřenosti a účinnosti řídící kontroly, včetně prověřování správnosti vybraných operací.

Odbor rozvoje a koncepce

Hlavním cílem odboru je zajistit zpracování střednědobých, dlouhodobých rozvojových a koncepčních dokumentů společnosti, jejich průběžné vyhodnocování a navrhování změn, a to v souladu s posláním společnosti, platnou legislativou a rozvojovými dokumenty organizací státní správy. Odbor není členěn na oddělení.

Do působnosti odboru patří zejména:

- zpracovávat návrh Podnikatelského záměru společnosti, tento vyhodnocovat a navrhovat změny;
- zpracovávat návrh střednědobých a dlouhodobých plánů investic do obnovy a rozvoje majetku;
- zajišťovat strategické plánování společnosti;
- zajišťovat předinvestiční přípravu, zajišťovat koordinaci zadávacích listů;
- zajišťovat zpracování investičních záměrů strategických investic;
- zajišťovat přípravu žádostí o dotace a půjčky;
- zajišťovat návrh a realizaci akvizic společnosti (majetkové, finanční);
- zajišťovat vyhodnocení akvizic a podklady pro jejich řízení;
- zajišťovat IT podporu zaměstnancům společnosti;
- zajišťovat správu informačních databází o provozu VH majetku;
- zajišťovat archivaci dokumentace vzniklé v rámci působnosti odboru;

- vyhledávat zdroje účelových dotací a půjček, zajišťovat styk s jejich poskytovateli;
- sledovat rozvoj technologií ve vodárenství, stokování, úpravárenství a čištění odpadních vod a zajišťovat jejich uplatnění pro potřeby společnosti.

Ekonomický odbor

Ekonomický odbor odpovídá za tvorbu plánu nákladů a výnosů společnosti a za jeho promítnutí do investičního rozpočtu společnosti. Hodnotí dosažené skutečnosti a řídí finanční toky společnosti.
Odbor se skládá z účetního oddělení, které zajišťuje vedení účetnictví společnosti, a z analytického oddělení, které zajišťuje ekonomické analýzy dosahovaných skutečností společnosti, analýzy efektivnosti akvizic, tvorbu plánů, monitoring a předpovědi finančních rizik.
Do působnosti odboru patří zejména:

- řídit finanční toky ve společnosti a zajišťovat zdroje financování společnosti;
- sestavovat roční taktické plány a rozpočty společnosti;
- sledovat a hodnotit plnění plánů a rozpočtů, provádět jejich aktualizaci a předpovědi dalšího vývoje;
- zpracovávat návrhy na stanovení vodného a stočného pro orgány společnosti;
- spolupracovat na přípravě ekonomických podkladů pro strategické rozhodování společnosti;
- spolupracovat s auditorem na zajištění auditu hospodaření společnosti;
- vést evidenci dlouhodobého majetku a řídit inventarizaci majetku společnosti;
- vést agendu zaměstnaneckých benefitů;
- zajišťovat ekonomické analýzy finančních a kapitálových akvizic;
- zajišťovat styk s bankami, pojišťovnami a střediskem cenných papírů;
- zajišťovat autoprovoz společnosti;
- zajišťovat vedení účetnictví společnosti v souladu s platnými předpisy;
- zajišťovat plnění daňových povinností společnosti;
- zajišťovat agendu příspěvků jiným investorům, pokud tento organizační řád nestanoví jinak;
- zajišťovat agendu nájmů a pronájmů nemovitého majetku společnosti.

Odbor investiční a majetkový

Účelem odboru je zajistit projektovou dokumentaci, správní rozhodnutí, realizaci staveb pro obnovu a rozvoj vodohospodářského majetku společnosti, dále nabývání a správu investičního hmotného majetku společnosti (staveb) po provozní stránce. Odbor se skládá ze dvou oddělení: investičního a majetkového.
Do působnosti odboru patří zejména:

- řídit projektovou a inženýrskou činnost při realizaci investiční výstavby;
- zastupovat společnost při stavebně správních řízeních;
- sestavovat roční plán investic a rekonstrukcí a dohlížet na jeho plnění;
- řešit majetkovou problematiku vodních zdrojů, ochranných pásem a věcných břemen;
- zabezpečovat zpracování investičních záměrů investic, které nejsou v působnosti odboru vodohospodářského rozvoje a dohlížet na dodržování parametrů investičního záměru v průběhu přípravy a realizace staveb;
- zabezpečovat výběrová řízení na projektové práce, inženýrskou činnost a zhotovitele staveb;
- zajišťovat kontrolu průběhu výstavby včetně kolaudace a technicko- ekonomického vyhodnocení stavby;
- zajišťovat technické a územní podklady pro žádosti o dotace a půjčky;
- zajišťovat supervizi nad provozováním majetku;
- zajišťovat přípravu a dohlížet na plnění plánu oprav;
- zajišťovat nabývání a zcizování vodohospodářského majetku v rozsahu stanoveném představenstvem;
- zajišťovat prodej a koupi nemovitostí;
- zajišťovat likvidaci nepotřebného infrastrukturního majetku společnosti;
- zajišťovat agendu týkající se smlouvy o nájmu vodohospodářského majetku a její kontrolu;
- spolupracovat na zajištění úkonů vyjmenované v platných Pravidlech pro realizaci odkupů vodohospodářských staveb (včetně spolufinancování staveb obcí z prostředků společnosti).

K 31. 12. 2007 měla Severočeská vodárenská společnost a. s. 37 zaměstnanců.

Základní vodohospodářské údaje

	Vodovody	rok 2007	Jednotky	
	Počet obyvatel celkem	1,128	mil.	
	Počet zásobených obyvatel	1,05	mil.	
	Počet úpraven vod	53	ks	
	Počet vodojemů	1 032	ks	
	Počet čerpacích stanic pitné vody	302	ks	
	Délka vodovodních přípojek	1 123	km	
	Délka vodovodní sítě (bez přípojek)	8 316	km	
	Kapacita úpraven vody celkem	5 939	l/s	
	Kapacita podzemních zdrojů	2 139	l/s	
	Kapacita vodojemů	659 277	m^3	
	Voda vyrobená	85 392	tis. m^3/rok	
	Voda fakturovaná	60 339	tis. m^3/rok	
	Specifická spotřeba vody (obyv.)	114	l/os.den	

	Kanalizace	rok 2007	Jednotky	
	Počet obyvatel celkem	1,125	mil.	
	Počet obyvatel napojených na kanalizaci	0,882	mil.	
	Počet obyvatel napojených na ČOV	0,832	mil.	
	Počet čistíren odpadních vod celkem	166	ks	
	Kapacita čistíren odpadních vod	415 973	m^3/den	
	Délka kanalizační sítě (bez přípojek)	3 311	km	
	Voda vypouštěná do vodních toků	90 709	tis. m^3/rok	
	Voda čištěná	85 834	tis. m^3/rok	

Finanční investice

K 31. 12. 2007 vykazuje společnost dlouhodobý finanční majetek ve výši 641 318 tis. Kč. Ten je z 94 % tvořen akciemi provozních společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a Středočeské vodárny, a. s.

Majetkové podíly v jiných společnostech

Kromě vlastního vodohospodářského majetku vlastní Severočeská vodárenská společnost a. s. podíly na základním kapitálu jiných společností spojených s činností či lokalitou působnosti společnosti.

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.
IČ: 49099451
Sídlo: Teplice, Přítkovská 1689
Základní kapitál: 584 271 000 Kč
Severočeská vodárenská společnost a. s. je vlastníkem 49,13 % akcií (287 032 ks).
SčVK, a. s. zajišťuje až na výjimky provoz veškerých vodohospodářských zařízení ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a. s. v regionu a všechny související služby. V roce 2002 byla uzavřena nová partnerská smlouva mezi SVS a. s. a VIVENDI Water (dnes Veolia Voda) o spolupráci v SčVK, a. s. a v dalších oblastech. SčVK, a. s. vykazuje trvale velmi dobré hospodářské výsledky a vyplácí dividendy.

Severočeská vodárenská inženýrská společnost s. r. o.
IČ: 25019996
Sídlo: Ústí nad Labem, Zolova 6
Základní kapitál: 1 550 000 Kč
Severočeská vodárenská společnost a. s. je vlastníkem 100 % podílu.
Společnost poskytuje projektové a inženýrské služby pro přípravu zejména rekonstrukcí a modernizací. Je zaměřena na Program 2-5, rekonstrukce malých čistíren odpadních vod, likvidaci výústí i na poskytování služeb akcionářům pro spolufinancované projekty. Zajišťuje Severočeské vodárenské společnosti a. s. dodržování technických i ekonomických standardů a nezávislou oponenturu a kontrolu nákladů.

Středočeské vodárny, a. s.
IČ: 26196620
Sídlo: Kladno, U vodojemu 3085
Základní kapitál: 1 000 000 Kč
Severočeská vodárenská společnost a. s. získala v roce 2005 podíl 34 %.
SV, a. s. zajišťují provoz vodohospodářských zařízení v regionu Kladno – Mělník.
Dalšími akcionáři společnosti jsou Veolia Water Prague S. A. a Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Severočeská vodárenská společnost a. s. dne 6. 9. 2007 prodala 100 % podíl V I A spol. s r. o. (servisní organizace v oblasti přípravy staveb, likvidace nepotřebných zařízení, zpracování pasportů apod.) společnosti IuT Czech spol. s r. o. IČ 269 75 009.

Charakteristika činnosti společnosti v roce 2007

Vodohospodářský rozvoj

Rok 2007 byl nejen dalším rokem platnosti podnikatelského záměru společnosti do roku 2010, ale zároveň i rokem, v jehož závěru začala příprava na následující pětileté období. Hodnocení činnosti v roce 2007 bude nejlepší z pohledu plnění cílů podnikatelského záměru.

V oblasti naplnění legislativy, týkající se odpadních vod, je hlavním dokumentem Strategie financování implementace směrnice rady č. 91/271/EHS, o čištění odpadních vod (dále Strategie), jejíž aktualizace byla schválena usnesením Vlády ČR č.1391 ze dne 6. 12. 2006. Přílohou této Strategie je i Seznam aglomerací, které nesplňují požadavky směrnice Rady č. 91/271/EHS a v přechodném období pro implementaci směrnice (do 2010) zde mají být realizována opatření. V průběhu roku připravovaly centrální orgány ve smyslu shora uvedeného usnesení vlády další z aktualizací Strategie, jejíž součástí je i aktualizace Seznamu aglomerací. Pokud budeme vztahovat činnost společnosti k Seznamu aglomerací, který je přílohou usnesení vlády č. 1391/2006, potom lze konstatovat následující, a to s výhradou změn, které může přinést do konce roku 2007 nedokončená aktualizace Strategie.
Většina opatření týkajících se čištění odpadních vod je projekčně připravena nebo příprava probíhá. Velká část opatření je zařazena v některém z připravovaných (Benešov nad Ploučnicí, Bílina, Dolní Poustevna, Duchcov, Litvínov, Louny, Podbořany, Šluknov, Varnsdorf, Č. Lípa, Doksy, Jablonné v Podještědí, Mimoň, Nový Bor, Zákupy), realizovaných (Liberec) nebo dokončených projektů (Chomutov, Jirkov, Žatec, Kadaň, Klášterec nad Ohří, Český Dub).
Většina opatření týkající se odvádění odpadních vod je ve fázi přípravy, jen část je zařazena v některém z připravovaných (Benešov nad Ploučnicí, Česká Kamenice, Dolní Poustevna, Dubí, Šluknov, Jiříkov, Mimoň, Kamenický Šenov, Krásná Lípa, Zákupy), realizovaných (Liberec, Jablonec nad Nisou, Terezín, Rumburk) či dokončených projektů (Ústí nad Labem, Chabařovice, Krupka, Český Dub).
Ze strategických opatření byla dále realizována opatření zajišťující kvalitu pitné vody a pokračovala příprava dalších opatření v této skupině (rekonstrukce ÚV a zdroje s nevyhovující kvalitou). U úpraven vod se postupuje dle stanovených priorit. Investiční příprava rekonstrukcí probíhala u ÚV Meziboří, Chřibská, III. Mlýn, Jirkov, Harrachov. Studijně byly připravovány další ÚV Bedřichov, Holedeč. U zdrojů s nevyhovující kvalitou se tradičně postupuje podle priorit stanovených v pravidelném vyhodnocení kvality zdrojů, které zpracovává provozovatel SčVK, a. s.
Dalším projednáním a doplňováním prošly projekty „Dolní Labe“ a „Čistá Ploučnice“ připravené pro FS EU, avšak ani rok 2007 nepřinesl jejich schválení. Statutární orgán společnosti se opakovaně zabýval situací vznikající v souvislosti se „zablokováním“ v oblasti možnosti čerpání dotací z FS EU a s blížícím se koncem přechodného období pro realizaci opatření směřujících k naplnění legislativy EU v oblasti nakládání a čištění odpadních vod. V této souvislosti byla připravena aktualizace podnikatelského záměru SVS do roku 2010, která byla projednána orgány společnosti. Současně představenstvo společnosti rozhodlo u projektu „Dolní Labe“ o zahájení realizace jednotlivých opatření, integrovaných v rámci tohoto skupinového projektu, z vlastních prostředků společnosti. Následně byly zahájeny činnosti směřující k zahájení realizace těchto opatření.
Konec roku 2007 přinesl schválení Operačního programu Životní prostředí a vyhlášení další výzvy k podávání žádostí do tohoto programu.
Investorem rozvoje vodohospodářského majetku může být i akcionář za případné finanční podpory SVS a. s.
V roce 2007 byly dopracovány a schváleny nové Zásady pro odkup vodohospodářské infrastruktury. Rozvoj vodohospodářského majetku společnosti nad rámec strategických opatření směřujících k naplnění legislativy může být realizován i přímo SVS. V roce 2007 bylo zahájeno vyhodnocení zpracovaných studií řešících ve vybraných lokalitách, velikosti 500 – 2 tisíce obyvatel, problematiku likvidace odpadních vod a bylo zahájeno zpracování dalších takových studií. Tyto studie by měly poskytovat technicko-ekonomický pohled na řešení problematiky nakládání s odpadními vodami v tomto velikostním segmentu obcí. Důležitým posunem je i to, že došlo ke zformování pohledu společnosti na alternativní způsoby odkanalizování (tlakové a podtlakové kanalizace), pro které byly formulovány i podmínky a pravidla pro jejich navrhování a provoz.

U obnovy majetku se v roce 2007 opět potvrdil předpoklad, že skutečné roční objemy připadající na obnovu majetku budou do značné míry závislé na postupu realizace strategických investic, což bude vyžadovat flexibilitu v připravenosti investic do obnovy majetku. Tato skutečnost se projevila s ohledem na zpoždění

v předpokládané realizaci schváleného projektu „Lužická Nisa“ a připravených projektů „Dolní Labe“, „Čistá Ploučnice“, nicméně byla částečně eliminována časovým posunem v dofinancování projektu „Lužická Nisa“. Požadovaná flexibilita v připravenosti společně se zvýšením objemu obnovy majetku (i v následujícím období) opětovně indikovala potřebu zvýšení objemu předinvestiční přípravy. V roce 2007 byl zajištěn dostatečný objem předinvestiční přípravy, tento trend je potřeba zachovat i do budoucna, co se týče objemu i struktury připravovaných investic, jako předpoklad pro úspěšnou realizaci podnikatelských záměrů společnosti. Nadále zůstává potřeba vyhodnocování a řízení struktury připravovaných opatření z pohledu poměrů jednotlivých skupin opatření a priorizace z pohledu efektivity navrhovaných opatření. V uplynulém roce již byla v užívání Metodika hodnocení stavu vodovodních sítí a byly připravovány obdobné metodiky pro kanalizační síť a některé skupiny objektů, které by obdobně měly sloužit k objektivizaci a optimalizaci vyhodnocení navrhovaných opatření, případně k jejich priorizaci.
Z pohledu obnovy majetku byl rok 2007 důležitý i proto, že byla, ve smyslu novelizované Vyhl. 428/2001 Sb. k Zákonu o vodovodech a kanalizacích, zahájena příprava plánu financování obnovy. Práce přitom probíhaly ve spolupráci s provozovatelem (SčVK), který zajistil vyhodnocení stavu majetku, které je potřebné pro sestavení plánu financování obnovy. V závěru roku již byl k dispozici první návrh Plánu financování obnovy, jež byl zatím projednáván na úrovni managementů SVS a SčVK a zároveň byl tento mezivýstup prezentován i zástupcům MZe ČR. Za důležité při zpracování tohoto materiálu považujeme zachování kontinuity tohoto materiálu a podnikatelského záměru společnosti.

Expanze společnosti je představována akvizicemi společnosti do finančního nebo hmotného majetku. Ze společností v nichž má SVS podíl vykázala v loňském roce velmi dobrou výkonnost (vztaženo k hospodářskému výsledku) mimo SčVK, a. s. i společnost Středočeské vodárny, a. s., do níž vstoupila SVS v předchozím roce. Hospodaření společnosti SVIS s. r. o. bylo dobré. V minulém roce došlo zároveň k prodeji společnosti VIA spol. s r. o., která byla prodána společně s bioplynovou stanicí v Mimoni.
V majetkových akvizicích došlo v minulém období ke zmiňovanému prodeji bioplynové stanice v Mimoni. Dále došlo k napojení odpadních vod z lihovaru v Trmicích a pokračovala příprava projektů na výrobu biopaliva z čistírenských kalů ve dvou vybraných lokalitách.

Investiční výstavba SVS v roce 2007

Investiční plán společnosti pro rok 2007 byl schválen představenstvem společnosti dne 18. 12. 2006 a dozorčí radou společnosti dne 22. 1. 2007. Plán byl předložen ve struktuře, která vychází ze schváleného Podnikatelského záměru společnosti do roku 2010. Realizovanou investiční výstavbou Severočeská vodárenská společnost a. s. naplňuje strategické cíle společnosti v obnově a rozšiřování majetku, v nárůstu počtu obyvatel napojených na vodovody, kanalizace a čistírny odpadních vod, v programech kvality pitné vody i v programu likvidace kalů. Dle schváleného investičního plánu bylo na zajištění investiční výstavby SVS a. s. v roce 2007 celkem naplánováno 1 189 222 tis. Kč.

V roce 2007 bylo celkem proinvestováno 1 269 519 tis. Kč, což představuje 106,75 % celkových plánovaných prostředků určených pro investiční výstavbu SVS v daném roce.
Z celkových investičních prostředků bylo uhrazeno 1 153 487 tis. Kč z vlastních zdrojů společnosti, dotace z Ministerstva zemědělství na stavbu Peruc, náhrada zdroje byla přiznána v celkové výši 8 680 tis. Kč a podpora na projekt Fondu soudržnosti „Lužická Nisa" činila v roce 2007 celkem 5 759 tis. Kč z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR a 101 594 tis. Kč z prostředků Fondu soudržnosti. Celkem veškeré obdržené dotační prostředky za dané období představovaly 9,14 % proinvestovaných prostředků. V roce 2007 bylo v rámci projektu „Lužická Nisa" proinvestováno celkem 372 068 tis. Kč, což představovalo 29 % veškerých nákladů určených na investiční výstavbu SVS v daném roce.

V porovnání s předchozími roky bylo na investiční výstavbu Severočeské vodárenské společnosti v daném roce vynaloženo nejvíce prostředků v historii společnosti. Pro porovnání uvádíme celkové objemy skutečně vynaložených prostředků v letech:

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Skutečnost (mil. Kč)	520	429	618	506	979	972	1.269

Plnění investičního plánu SVS po jednotlivých skupinách

Investiční plán společnosti je předkládán ve struktuře, která vychází ze schváleného Podnikatelského záměru společnosti do roku 2010. Prostředky určené na investice Severočeské vodárenské společnosti, a. s. jsou investičním plánem společnosti rozděleny do tří skupin.

1. Strategické investice SVS a. s.
V rámci této skupiny jsou naplňovány převážně požadavky na plnění ekologické legislativy EU a ČR. Tyto požadavky jsou investičním plánem definovány v pěti podskupinách :
- Dostavba kanalizací v aglomeracích nad 2 tis. EO
- Odstranění nutrientů v aglomeracích nad 10 tis. EO
- Sekundární čištění v aglomeracích 2-10 tis. EO
- Přiměřené čištění na stávajících kanalizacích v aglomeracích pod 2 tis. EO
- Kvalita pitné vody

Těžiště zájmu vlastní investiční výstavby spočívalo i v roce 2007 v naplnění převážně strategických investic SVS. V roce 2007 bylo do strategických investic celkem investováno 573 699 tis. Kč, což představuje 45,2 % proinvestovaných prostředků v daném roce. Mezi nejvýznamnější realizované projekty v této skupině investičního plánu patřila v roce 2007 realizace projektu „Lužická Nisa" a investice do náhrad nekvalitních zdrojů pitné vody. V roce 2007 byla dokončena příprava projektů „Dolní Labe", „Rekonstrukce ČOV Varnsdorf" a „Benešov n. Pl. - odkanalizování a čištění OV". Realizace těchto finančně náročných projektů bude zahájena začátkem roku 2008.

2. Obnova majetku
Druhou skupinu tvoří prostředky na zajištění obnovy a rekonstrukcí stávajícího infrastrukturálního majetku. Hlavním úkolem je z těchto prostředků zajistit obnovu menších objektů, vodovodních a kanalizačních sítí a objektů na nich. V roce 2007 bylo vynaloženo do obnovy majetku celkem 672 008 tis. Kč, což představuje celkem 52,9 % vynaložených prostředků společnosti.

3. Dostavba vodovodů a kanalizací
Dostavby vodohospodářské infrastruktury společnosti přímo nesouvisí s naplněním legislativy ani s obnovou stávajícího majetku. V průběhu roku 2007 bylo na dostavby vodovodů a kanalizací vynaloženo celkem 23 812 tis. Kč, což představuje celkem 1,9 % proinvestovaných prostředků společnosti. Nejvýznamnější akcí této skupiny byla realizace projektu „Trmice, Lihovar, kanalizační výtlak".

Investiční výstavba v jednotlivých okresech

Okres Liberec:
Celkem bylo v okrese za rok 2007 proinvestováno 406 038 tis. Kč. V roce 2007 probíhala realizace integrovaného projektu „Lužická Nisa", jehož součástí je i rekonstrukce čistírny odpadních vod v Liberci a dostavba kanalizačního systému v Liberci. V roce 2007 bylo na tomto projektu celkem proinvestováno 372 068 tis. Kč.
Mimo projekt Lužická Nisa bylo realizováno dalších 38 staveb, z toho 30 bylo v roce 2007 dokončeno.
Nejvýznamnější realizované stavby v okrese:

- Liberec - K. Světlé, rekonstrukce kanalizace (29,4 mil. Kč)
- Stráž nad Nisou – rekonstrukce vodovodu (19,6 mil. Kč)
- Liberec, ČOV, zahušťovací odstředivka (11,2 mil. Kč)
- Liberec, Vesec - přeložka vodovodu DN 500 (9,5 mil. Kč)
- Rynoltice, Nová Starost – rekonstrukce vodovodu (3,7 mil. Kč)
- Liberec, Široká - rekonstrukce vodovodu (3,7 mil. Kč)
- Hrádek n. N. - rekonstrukce vodovodu (2,1 mil. Kč)
- Chrastava, Vysoká, náhrada zdroje (3,4 mil. Kč)
- Paceřice, rekonstrukce vodovodu II. etapa (1,7 mil. Kč)

Největší připravované stavby pro následující roky jsou: Chrastava, Nádražní – opatření na kanalizační síti (v současnosti již zahájena), Liberec, Králův Háj - propojení u vodojemu, Liberec, Husova – rekonstrukce vodovodu a kanalizace, Chrastava, Vítkovská - rekonstrukce vodovodu, Sychrov, Sedlejovice - náhrada zdroje, Liberec, Františkov - rekonstrukce vodovodu.

Okres Jablonec n. N.:
V roce 2007 byla zahájena realizace integrovaného projektu „Lužická Nisa", jehož součástí je rekonstrukce úpravny vody Souš a dostavba kanalizačního systému v Jablonci n. N. Mimo projekt „Lužická Nisa" bylo realizováno dalších 25 staveb, z toho 23 bylo dokončeno. Celkový objem investic roku 2007 v okrese byl 121 979 tis. Kč.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Smržovka, Hlavní, rek. kanalizace a vodovodu (21,3 mil. Kč)
- Jablonec n. N., Mšeno n. N. - Finské domky, rekonstrukce vodovodu (3,9 mil. Kč)
- Rychnov u Jablonce n. N., Husova - rekonstrukce vodovodu (4,6 mil. Kč)
- Tanvald, Smetanova - rekonstrukce kanalizace (2,9 mil. Kč)
- Jablonec n. N., Pod Lesem - rekonstrukce vodovodu (2,7 mil. Kč.)
- Koberovy, Michovka - rekonstrukce vodovodu (1,3 mil. Kč)
- Železný Brod, Jiráskovo nábřeží - rekonstrukce vodovodu (4,6 mil. Kč)
- Tanvald – Český Šumburk, vodovod (2,9 mil. Kč)
- Rádlo, K nádraží - rekonstrukce vodovodu (2,1 mil. Kč)

Největší připravované stavby pro následující roky jsou zaměřeny na odstranění nekvalitních zdrojů pitné vody (Harrachov-Souš, vodovodní přivaděč, Desná, Pustiny, náhrada zdroje), odstranění výústí (Jablonec n. N., Kokonín, odstranění kanalizačních výústí) a na obnovu stávajícího majetku.

Okres Č. Lípa:
Realizováno bylo 13 staveb, dokončeno bylo 10 staveb, celkový objem investic roku 2007 v okrese byl 51 828 tis. Kč.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Kamenický Šenov, Oldřichovská - rekonstrukce vodovodu a splašková kanalizace (10,3 mil. Kč)
- Zahrádky, ČOV – intenzifikace (12,7 mil. Kč) - dokončení v roce 2008
- ČOV Mimoň, trafostanice (2,1 mil. Kč)
- Nový Bor, Jánská, rekonstrukce vodovodu a kanalizace (2,6 mil. Kč)
- Doksy, Nerudova, rekonstrukce kanalizace (4,1 mil. Kč)
- Jablonné v P., Máchova - rekonstrukce vodovodu a kanalizace (4,8 mil. Kč)

Mezi nejdůležitější a nejnáročnější stavby připravované k realizaci v roce 2008 a budoucích letech patří stavby zařazené do integrovaného projektu „Čistá Ploučnice“, na který byla podána žádost o přidělení dotačních prostředků z fondů EU. Projekt zahrnuje mimo jiné rekonstrukci ČOV Česká Lípa, ČOV Nový Bor, ČOV Jablonné v Podještědí, ČOV Doksy – Staré Splavy, ČOV Zákupy a kanalizaci v Kamenickém Šenově, Mimoni a Zákupech. Dále se připravují stavby zaměřené i na obnovu stávajícího majetku.

Okres Louny a Žatec:
Celkový objem vynaložených investic v roce 2007 představoval 102.544 tis. Kč. Realizováno bylo 18 staveb, z toho bylo 16 dokončeno. Na projekt „Peruc – náhrada zdroje“ byla SVS přiznána dotace z prostředků Ministerstva zemědělství v celkové výši 8 680 tis. Kč.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Želeč – náhrada zdroje (celkem 11,6 mil. Kč)
- Žatec, Tolstého – rekonstrukce kanalizace (celkem 19,8 mil. Kč)
- Žatec, Zeyerova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (celkem 18,6 mil. Kč)
- Peruc – náhrada zdroje (celkem 23 mil. Kč)

V roce 2007 probíhala přípravná fáze projektu „Dolní Labe“, který zahrnuje mimo jiné rekonstrukci ČOV Louny a rekonstrukci ČOV Podbořany. Další významné připravované akce jsou například Louny, Bezručova – rekonstrukce kanalizace I. + II. etapa.

Okres Chomutov:
Celkový objem roku 2007 proinvestovaný na území chomutovského okresu představuje 138 951 tis. Kč. Byla dokončena rekonstrukce čistírny odpadních vod v Jirkově. Dále bylo realizováno celkem dalších 26 staveb a všechny byly dokončeny.

Další významné stavby realizované v roce 2007:

- Jirkov ČOV – rekonstrukce (celkem 30 mil. Kč)
- Chomutov, Kadaňská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (celkem 33 mil. Kč)
- Vysoká Pec, Drmaly – rekonstrukce vodovodu (celkem 12,5 mil. Kč)
- Chomutov, Roháčova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (celkem 8 mil. Kč)

Významné akce, u kterých byly vynaloženy náklady na přípravu v roce 2007, jsou například Prunéřov, Klášterec nad Ohří, rekonstrukce přiváděcího řadu a Chomutov, Tomáše ze Štítného – rekonstrukce kanalizace a vodovodu.

Okres Most:
Celkový objem prostředků vynaložených na investiční výstavbu v okrese Most v roce 2007 představuje 43 850 tis. Kč. Realizováno bylo 16 staveb, z toho bylo 16 dokončeno.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Patokryje, Svinčice, Sedlec – rekonstrukce vodovodu (celkem 17 mil. Kč)
- Lužice – rekonstrukce vodovodu II. etapa (celkem 5,5 mil. Kč)
- Litvínov u Koldomu – přepojení na DN 800 (celkem 2,3 mil. Kč)

V roce 2007 probíhala přípravná fáze projektu ČOV Litvínov. Další významné připravované akce jsou například Most, Okružní – rekonstrukce vodovodu, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Lomu, ulicích Loučná a Hornická a Most, Chanov - Želenice, rekonstrukce přivaděče DN 600.

Okres Teplice:
Celkový objem prostředků vynaložených na investiční výstavbu v okrese Teplice v roce 2007 představoval 76 457 tis. Kč. Realizováno bylo 28 staveb, z toho bylo 27 dokončeno.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Teplice, Masarykova – rek. vodovodu a kanalizačních šachet (celkem 8,7 mil. Kč)
- Teplice, rekonstrukce vodovodů v ulicích Moravská a Americká (celkem 5,6 mil. Kč)
- Dubí, Cínovec – náhrada zdroje vody (celkem 10,2 mil. Kč)
- Bystřany, ČOV – rekonstrukce mechanického předčištění (celkem 9,4 mil. Kč)
- Bystřany, ČOV - rek. odvodňovací odstředivky (celkem 7,2 mil. Kč)
- Soběd ruhy, ČSOV – rekonstrukce hrubého předčištění (celkem 5,6 mil. Kč)

Mezi nejdůležitější a nejnáročnější stavby připravované k realizaci v roce 2008 patří stavby zařazené do integrovaného projektu „Dolní Labe". Tento projekt zahrnuje mimo jiné rekonstrukci ČOV Bílina, ČOV Želénky a odstranění výustí v aglomeracích Teplice a Duchcov. Další významnou připravovanou akcí na rok 2008 je Teplice, U Červeného kostela, rekonstrukce kanalizace.

Okres Ústí nad Labem :
Celkový objem prostředků vynaložených na investiční výstavbu v okrese Ústí nad Labem v roce 2007 představoval 100 803 tis. Kč. Realizováno bylo 25 staveb, z toho bylo 20 dokončeno.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Ústí, Karla IV. – rekonstrukce kanalizace (celkem 32,5 mil. Kč)
- Trmice, Lihovar – kanalizační výtlak (celkem 18,8 mil. Kč)
- Chabařovice, Smetanova – rekonstrukce vodovodu a kanalizace (celkem 11,9 mil. Kč)
- Chabařovice, M. Kršňákové – rekonstrukce vodovodu a kanalizace (celkem 9,5 mil. Kč)
- Zahájení rekonstrukce úpravny vody Ostrov

Mezi připravované akce patří například Ústí nad Labem, přivaděč z LTM - rekonstrukce objektů, Přestanov – rekonstrukce kanalizace.

Okres Děčín :
Celkový objem prostředků vynaložených na investiční výstavbu na území bývalého okresu Děčín v roce 2007 byl 147 627 tis. Kč, z toho v oblasti strategických investic 34 963 tis. Kč a v oblasti obnovy majetku 102 818 tis. Kč.
Realizováno bylo 24 staveb, z nichž 19 bylo dokončeno.

Významné stavby realizované v roce 2007 :

- Chřibská, Varnsdorf – rekonstrukce přivaděče 24,5 mil. Kč

- Rumburk – prodloužení kmenové stoky A1 20,1 mil. Kč
- Děčín, Letná – rekonstrukce vodovodu I. etapa 14,6 mil. Kč
- Česká Kamenice – rekonstrukce kanalizace II. etapa 13,9 mil. Kč
- Děčín, Teplická – rekonstrukce kanalizace I. etapa 12 mil. Kč
- Děčín, Podmokly, Červený vrch – rekonstrukce vodovodu 8,7 mil. Kč
- Děčín, Březiny – převedení odpadních vod do Děčína 6,8 mil. Kč
- Děčín, Ruská – rekonstrukce kanalizace 4,5 mil. Kč
- Varnsdorf, Karlova – rekonstrukce vodovodu 3 mil. Kč
- Děčín, Plzeňská – rekonstrukce kanalizace 2,9 mil. Kč
- Kytlice – rekonstrukce vodovodu 2,8 mil. Kč

V roce 2007 byly vynaloženy náklady na přípravu další staveb v regionu. Z nejvýznamnějších to jsou Varnsdorf – rekonstrukce ČOV, Benešov nad Ploučnicí – odkanalizování a ČOV, Děčín, Letná – rekonstrukce vodovodu II. a III., Děčín, Letná - vodojem, Mikulášovice - přivaděč ze Šluknova, Krásná Lípa – náhrada zdroje Jedlová, Chřibská – náhrada zdrojů, Malšovice – náhrada zdroje, Benešov nad Ploučnicí, B. Němcové – odstranění kanalizační výusti, rekonstrukce kanalizace a vodovodu a odstranění kanalizačních výustí v Děčíně a České Kamenici.

Okres Litoměřice :
Celkový objem prostředků vynaložených na investiční výstavbu na území bývalého okresu Litoměřice v roce 2007 byl 98.383 tis. Kč, z toho v oblasti strategických investic 49.837 tis. Kč a v oblasti obnovy majetku 39.251 tis. Kč.
Realizováno bylo 16 staveb, z nichž 16 bylo dokončeno.

Významné stavby realizované v roce 2007 :
- Liběšice – náhrada zdroje 31,6 mil. Kč
- Podlusky – přepojení kanalizace 17,3 mil. Kč
- Polepy – rekonstrukce ČOV 10,7 mil. Kč
- Kleneč – rekonstrukce vodovodu 8 mil. Kč
- Ctiněves – rekonstrukce přívodního řadu z vodojemu Říp 3,4 mil. Kč
- Úpohlavy – rekonstrukce přívodního řadu 2,1 mil. Kč
- Budyně nad Ohří, Pražská – rekonstrukce kanalizace 1,5 mil. Kč
- Lovosice, Nádražní – rekonstrukce vodovodu 1,5 mil. Kč

V roce 2007 byly vynaloženy náklady na přípravu další staveb v regionu. Z nejvýznamnějších to jsou Litoměřice, Třeboutice – rekonstrukce vodovodu, Mšené – lázně, rekonstrukce ČOV, Štětí, Hněvice – přívodní řad, Velemín, Bílinka – náhrada zdroje, Čížkovice, Úpohlavy – rekonstrukce přívodního řadu, Přestavlky – rekonstrukce přívodního řadu, Roudnice, Špindlerova, Barákova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu.

Integrovaný projekt Lužická Nisa
podporovaný z prostředků Fondu soudržnosti

Rekonstrukce ÚV a ČOV a rekonstrukce a dokončení kanalizace v povodí Lužické Nisy (projekt č. CCI 2004/CZ/16/C/PE/004)

Opatření 1 – Rekonstrukce ÚV Souš

Zhotovitelem je česko - francouzské sdružení SMP a. s. Praha – Sogea Satom. Smluvní cena je 11 395 tis. EUR bez DPH a dílo bude dle smlouvy dokončeno do 31. května 2009. V roce 2007 se intenzivně pokračovalo na dodavatelské projektové dokumentaci (HDP a. s. Praha). Vlastní stavební práce byly zahájeny v dubnu 2007.
Rozpracovány jsou tyto stavební objekty a provozní soubory: přívod surové vody, rychlomísení , reakční nádrže, bezpečnostní přeliv, těžiště prací spočívá v rekonstrukci poloviny filtrace ÚV, z větší části je provedena nová akumulační nádrž, přeložka dešťové kanalizace, strojovna, demontáž stáv. rozvodů elektro v místě budoucího sytiče vápenného hydrátu, vytápění, vzduchotechnika, dávkování koagulantu, vápenné hospodářství, je téměř dokončena hrubá stavba nové budovy kalového hospodářství, pracuje se na rekonstrukci nového opláštění a na rozvodně.
Úpravna podle stanovených podmínek průběžně vyrábí pitnou vodu pro zásobování Desné, Tanvaldu a dalších spotřebišť v okrese Jablonec n. N., což klade na zhotovitele, provozovatele a dozor vysoké nároky.

Opatření 2 – Rekonstrukce ČOV Liberec

Zhotovitelem je sdružení Syner s. r. o. Liberec a OHL ŽS a. s. Brno. Smluvní cena je 6 204 tis. EUR bez DPH a dílo bude dle smlouvy dokončeno do 30. září 2008.
Fyzické plnění se přes mírnou zimu oproti harmonogramu mírně opožďovalo, přesto do konce r. 2007 již byla dokončena a do předčasného provozu odevzdána řada objektů a provozních souborů. Podle podmínek povolení je odpadní voda přivedená na ČOV neustále čištěna ve čtyřech ze šesti linek. V současnosti se rekonstruuje poslední dvojice linek č. 1 a č. 2.
Rychlému postupu rekonstrukce ČOV brání množství vyvolaných změn, částečně také způsobených v předchozí projektové přípravě, částečně se jedná o nepředvídané skutečnosti zjištěné teprve v průběhu rekonstrukce.

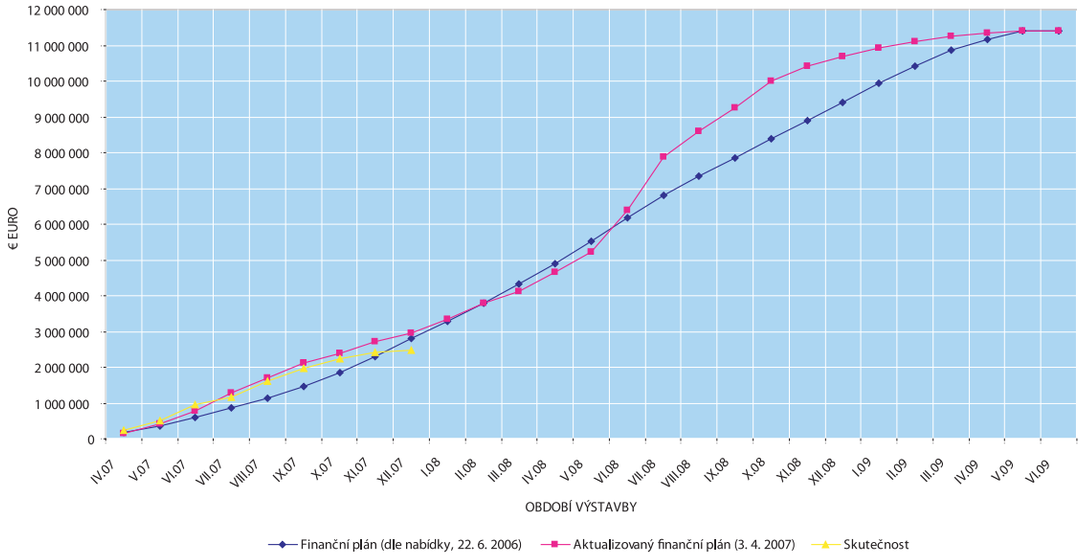
Opatření 3 – Rekonstrukce a dostavba kanalizačního systému Liberec - Jablonec n/N.

Zhotovitelem je sdružení OHL ŽS a. s. Brno a Syner s. r. o. Liberec. Smluvní cena je 11 204 tis. EUR bez DPH a dílo bude dle smlouvy dokončeno do 5. srpna 2009. Jak vyplývá z dosavadních údajů, zhotovitel má mírný předstih před platným harmonogramem. Z celkové délky 12 313 m kanalizační sítě včetně přípojek bylo dokončeno do 31. 12. 2007 celkem 11 507 m, což představuje cca 93 % z celkové délky.
Konkrétně byla dokončena, zkolaudována a do předčasného provozu uvedena kompletní nová kanalizační síť ve Stráži n. Nisou včetně kanalizačních přípojek, čerpací stanice a výtlačného kanalizačního řadu na ČOV Liberec. Dále byly dokončeny a připraveny k předání stoky BIV a BXI.

Opatření 1 – Rekonstrukce ÚV Souš

Zahájení stavby duben 2007.

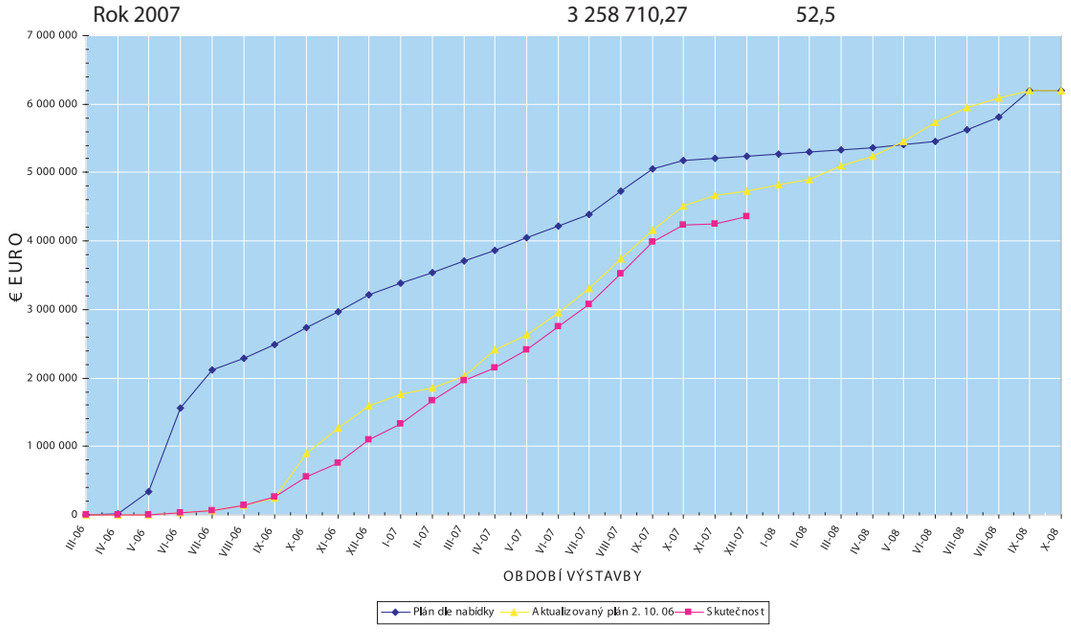
	prostavěno v EUR	celkem %
Finanční plán (dle nabídky z 22. 6. 2006)	2 793 841,46	24,5
Aktualizovaný fin. plán (z 3. 4. 2007)	2 946 594,00	25,9
Skutečnost (prosinec 2007)	2 480 067,12	21,8



Opatření 2 – Rekonstrukce ČOV Liberec

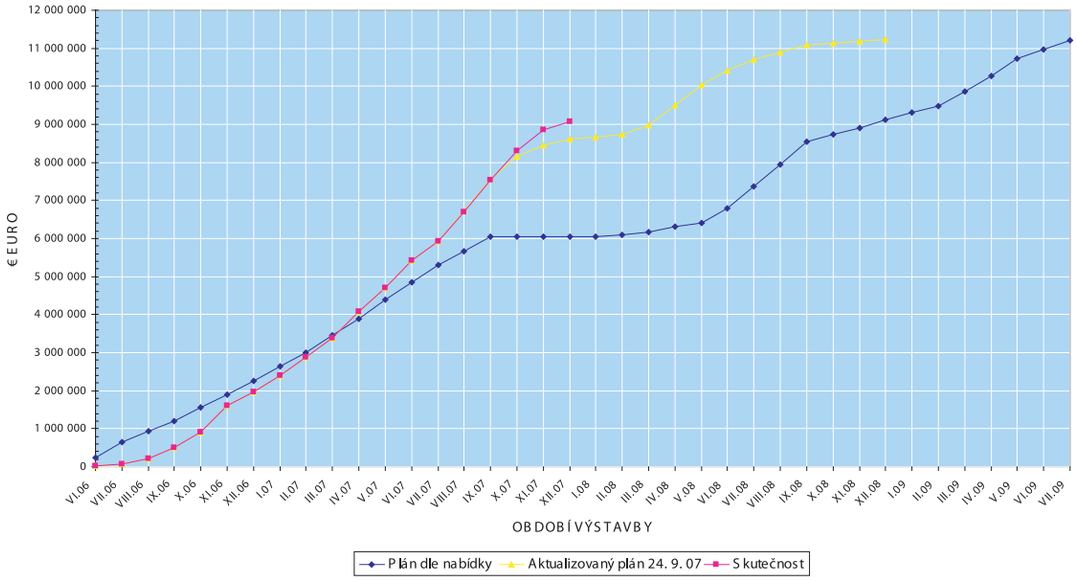
Zahájení stavby březen 2006.

	prostavěno v EUR	celkem %
Finanční plán (dle nabídky z 6. 12. 2005)	5 241 469,10	84,5
Aktualizovaný fin. plán (z 2. 10. 2006)	4 722 763,00	76,1
Skutečnost (prosinec 2007)	4 354 545,83	70,2
Rok 2007	3 258 710,27	52,5



Opatření 3 – Rekonstrukce a dostavba kanalizačního systému Liberec - Jablonec n/N.
Zahájení stavby červen 2006.

	prostavěno v EUR	celkem %
Finanční plán (dle nabídky z 30. 1. 2006)	6 041 401,65	53,9
Aktualizovaný fin. plán (z 24. 9. 2007)	8 606 806,00	76,6
Skutečnost (prosinec 2007)	9 083 791,28	80,9
Rok 2007	7 110 717,55	63,3



Obecně k projektu :

Přímý dozor nad prováděním stavby pro objednatele vykonává tým Správce stavby, kterým se na základě veřejné obchodní soutěže stala VODKA a. s. Litoměřice. Smluvní cena služeb Správce stavby je 38 646 tis. Kč bez DPH. Z této částky bylo do konce roku 2007 vyfakturováno 17 929 tis. Kč, z toho v r. 2007 to bylo 10 651 tis. Kč.
Nezastupitelné úkoly objednatele vykonává projektový tým pod vedením manažera projektu. „Realizačním orgánem" Fondu soudržnosti pro sektor životního prostředí je Státní fond životního prostředí, který realizuje dozor a pomoc„Konečným příjemcům" prostřednictvím„administrátora projektu". V implementační struktuře FS dále funguje tzv. „Zprostředkující orgán", kterým je MŽP ČR. Zprostředkující a Realizační orgány mají být koordinovány „Řídícím orgánem Fondu soudržnosti", kterým je MMR ČR.

SVS a. s. v květnu 2007 zaslala Státnímu fondu ŽP žádost o změnu „Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce z Fondu soudržnosti", jako reakci na některé nepřesnosti Rozhodnutí vydaného MŽP ČR dne 20. 3. 2007 v návaznosti na rozhodnutí Komise Evropských společenství ze dne 23. 12. 2004. Změna rozhodnutí byla vydána dne 5. 12. 2007.

Financování projektu zatím převážně leží na SVS a. s. Za rok 2007 SVS a. s. na realizaci projektu vynaložila 361 417 tis. Kč. Z deklarované 72 % podpory z Fondu soudržnosti a 4 % podpory ze SFŽP došlo do konce roku 2007 k vyplacení 3 624 758,99 EUR, tj. cca 94 207 tis. Kč (cca 26 %).

Hlavním rizikem projektu zůstává dosud nesplněná speciální podmínka z Rozhodnutí EK, tj. uvést provozní smlouvu mezi SVS a. s. a SčVK, a. s. do souladu s „nejlepší mezinárodní praxí". Vedení SVS a. s. činí opatření, která směřují ke splnění této podmínky a tím k definitivnímu přiznání dotace projektu z Fondu soudržnosti.

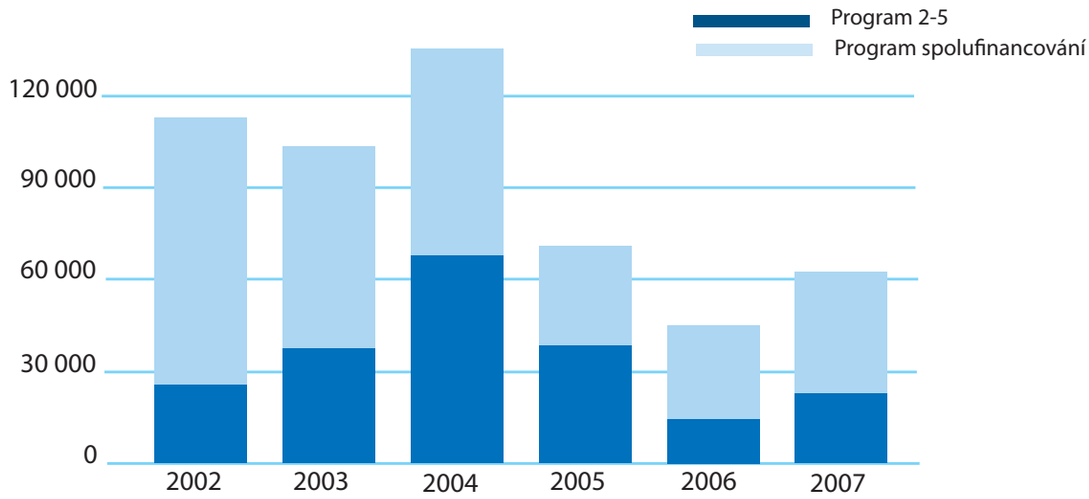
Pomoc akcionářům – spolufinancování

Tradiční spoluúčast Severočeské vodárenské společnosti a. s. na investičních aktivitách akcionářů formou spolufinancování staveb akcionářů pokračovala i v roce 2007.
Schváleno bylo v průběhu roku 2007 celkem 65 návrhů akcionářů na spolufinancování nebo odkoupení vodohospodářského majetku v celkové hodnotě kupních cen ve výši 26 071 tis. Kč.

V roce 2007 bylo na institut spolufinancování vynaloženo formou zálohy na kupní cenu u realizovaných staveb či formou kupní ceny, či doplatku kupní ceny u staveb dokončených celkem 39 602 tis. Kč. Na dobíhající program P 2-5 bylo v tomto roce vynaloženo celkem 22 781 tis. Kč.

Okres	**P 2-5 (tis. Kč)**	**Program spolufinancování (tis. Kč)**
Česká Lípa	1 444	1 629
Chomutov	0	5 831
Děčín	4 422	744
Jablonec nad Nisou	0	2 665
Kladno	0	677
Liberec	1 945	948
Louny	0	13 532
Litoměřice	1 470	7 190
Mělník	0	1 314
Most	0	269
Teplice	13 500	1 320
Ústí nad Labem	0	3 483
celkem	22 781	39 602

Položky (v tis. Kč)	**2002**	**2003**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**
Program 2-5	25 456	37 403	69 737	38 228	14 393	22 781
Akcionáři (spolufinancování, odkup)	87 425	66 195	67 751	32 814	30 608	39 602



Finanční a majetková situace společnosti

Severočeskou vodárenskou společnost a. s. lze za rok 2007 charakterizovat jako obchodní společnost stabilní a solventní. Společnost po celou dobu své existence vykazuje kladné hospodářské výsledky. Základním cílem společnosti i nadále zůstává zajištění zásobování obyvatelstva kvalitní pitnou vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod za sociálně přijatelnou cenu (vodné a stočné) prostřednictvím Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. na základě uzavřené dlouhodobé smlouvy o pronájmu vodohospodářského majetku společnosti. Hlavní činnost společnosti spočívá ve stálém zvyšování kvality vodohospodářského vybavení regionu, tedy v péči o stávající infrastrukturu (opravy, údržba a obnova majetku) a ve výstavbě nového vodohospodářského majetku, při minimalizaci nákladů spojených s touto činností.

Aktiva společnosti v průběhu roku 2007 vzrostla o 1 138 185 tis. Kč v pořizovacích cenách. Největší položku aktiv společnosti tvoří dlouhodobý hmotný majetek, jehož zůstatková cena k 31. 12. 2007 činila 14 005 094 tis. Kč, a který se na celkových aktivech společnosti podílí 92,8 %. Hodnota finančního investičního majetku společnosti dosahuje sice pouze 4,2 % podílu na celkových aktivech společnosti, ale tento finanční majetek se výrazně podílí na celkové tvorbě hospodářského výsledku.

Finanční investiční majetek společnosti představují v převážné míře akcie provozní společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. se sídlem v Teplicích a Středočeských vodáren, a. s. se sídlem v Kladně. Severočeská vodárenská společnost a. s. měla k 31. 12. 2007 v držení 49,1 % akcií Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jako druhý největší akcionář po Veolia Voda Česká republika, a. s., která ke stejnému datu měla v držení 50,1% akcií SčVK, a. s. Severočeská vodárenská společnost a. s. obdržela v roce 2007 z titulu držení akcií SčVK, a. s. dividendy ve výši 123 421 tis. Kč.

Aktiva společnosti jsou z 91,0 % kryta vlastním kapitálem společnosti. Cizí zdroje kryjí aktiva společnosti z 9,0 % a jsou tvořeny úvěry a výpomocemi na investiční výstavbu (78 521 tis. Kč), krátkodobými závazky z obchodních vztahů (887 468 tis. Kč) a odloženým daňovým závazkem (z rozdílů účetních a daňových zůstatkových cen ve výši 359 228 tis. Kč).

V roce 2007 byla na realizaci integrovaného projektu „Rekonstrukce úpravny vody a čistírny odpadních vod a rekonstrukce a dokončení kanalizace v povodí Lužické Nisy" ze zdrojů Evropské unie prostřednictvím Fondu soudržnosti poskytnuta dotace v celkové výši 101 594 tis. Kč. Státní fond životního prostředí ČR se na spolufinancování uvedeného projektu podílel poskytnutím dotace v celkové výši 5 759 tis. Kč.

Společnost v roce 2007 čerpala dotace na pořízení vodohospodářského majetku v celkové výši 116 033 tis. Kč. Společnost dále uhradila splátky dříve poskytnutých úvěrů a finančních výpomocí ve výši 56 720 tis. Kč.

Společnost vykázala za rok 2007 kladný hospodářský výsledek ve výši 390 298 tis. Kč. Provozní výsledek hospodaření za rok 2007 dosáhl částky 223 719 tis. Kč, když nejvýznamnější položkou na straně výnosů bylo nájemné z pronájmu vodohospodářského majetku provozovateli – Severočeským vodovodům a kanalizacím, a. s. (1 058 696 tis. Kč) a na straně nákladů odpisy majetku (684 040 tis. Kč). Na dosaženém zisku se výrazně podílel i výsledek z finančních aktivit společnosti, kdy byl vytvořen finanční hospodářský výsledek ve výši 135 308 tis. Kč (z toho výnosy z dividend od dceřiných společností činí 130 498 tis. Kč). Celkový hospodářský výsledek společnosti za rok 2007 byl zvýšen o hodnotu odložené daně, která činila - 31 271 tis. Kč.

Severočeská vodárenská společnost a. s. plnila v roce 2007 plynule veškeré své závazky vyplývající z obchodního styku. Rovněž splátky návratných finančních výpomocí a splátky poskytnutých úvěrů probíhaly v souladu s uzavřenými smlouvami.

Rozsudkem trestního senátu Vrchního soudu v Praze ze dne 1. 11. 2007 bylo ukončeno soudní řízení ve věci neoprávněné manipulace s finančními prostředky společnosti v roce 2003. Trestní senát rozhodl i o povinnosti k náhradě škody, kterou přiznal ve výši 68 862 202 Kč. Na majetek odsouzených byla vyhlášena exekuce. V účetnictví společnosti je pohledávka kryta 100 % opravnou položkou.

Celkový přehled aktiv a pasiv společnosti a tvorby hospodářského výsledku za rok 2007 a léta předchozí poskytují dále uvedené výkazy.

Podporujeme

V oblasti firemního dárcovství postupuje Severočeská vodárenská společnost a. s. vždy maximálně uvážlivě. V regionu své působnosti podporuje některé významné humanitární a kulturní projekty, přednostně ty s dlouhodobým dosahem.

Centrum denních služeb Slunečnice
Severočeská vodárenská společnost a. s. podporuje provoz Centra denních služeb Slunečnice v Děčíně. Slunečnice usiluje o zapojení lidí s mentálním, tělesným a kombinovaným postižením do běžného života. Její činnost se zaměřuje jak na klienty ústavů, tak na klienty z domácí péče. Úzce spolupracuje především s ústavy Horní Žleb a Stará Oleška. Centrum celoročně organizuje různorodou zájmovou činnost určenou pro klienty i pro širokou veřejnost.

Mezinárodní filmový festival Voda-moře-oceány
Od roku 2004 podporuje Severočeská vodárenská společnost a. s. Mezinárodní filmový festival Voda-moře-oceány (člen EUIFA). Festival se uskutečňuje pravidelně v Ústí nad Labem ve spolupráci s Magistrátem města Ústí nad Labem, Univerzitou J. E. Purkyně v Ústí nad Labem, Ministerstvem životního prostředí ČR, Severočeskou vědeckou knihovnou, Činoherním studiem a řadou dalších partnerů. Přehlídka filmů ukazuje divákům vodu ve všech jejích podobách: jako základní podmínku života, jako ničivý živel, jako životní prostor pro nejrůznější živočišné druhy i jako tvůrce krajiny na své pouti z vrcholků hor dolů k oceánům. Festival představuje veřejnosti řadu snímků, věnovaných potřebě ochrany vody a života v ní, což jsou aktivity blízké poslání Severočeské vodárenské společnosti.

Zpráva dozorčí rady

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

Dozorčí rada Severočeské vodárenské společnosti a. s. pracovala po celý rok 2007 ve stabilním dvanáctičlenném složení, přičemž deset jejích členů zastupovalo akcionáře a dva členové zaměstnance společnosti.
Dozorčí rada zasedala v roce 2007 v souladu se stanovami společnosti celkem jedenáctkrát. Kromě toho se jednou uskutečnilo společné zasedání dozorčí rady s představenstvem, jež bylo věnováno zásadnímu tématu - projednání návrhu ceny vody pro rok 2008. Činnost dozorčí rady probíhala v rámci úkolů, které jí stanoví zákon a platné stanovy, tj. dohled na výkon působnosti představenstva, na podnikatelskou činnost společnosti a stanovení jejího strategického vývoje.
Dozorčí rada byla průběžně informována o aktuálních úkolech, vývoji hospodaření a stavu společnosti. K účasti na jejích zasedáních byl pravidelně zván generální ředitel společnosti, v případě projednávání konkrétních témat se zasedání zúčastňovali i další členové managementu. Lze proto konstatovat, že představenstvo společnosti i její vrcholové vedení vytvořily pro činnost dozorčí rady naprosto adekvátní prostředí, jelikož informace, stanoviska a potřebné podklady pro její činnost jí byly předávány včas a v odpovídající kvalitě.
Dozorčí rada přezkoumala řádnou a konsolidovanou účetní závěrku za rok 2007 včetně návrhu na rozdělení zisku a doporučuje valné hromadě tuto účetní uzávěrku i návrh na rozdělení zisku schválit.
Dozorčí rada v uplynulém období nezaznamenala žádné porušení povinností členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti. Můžeme proto konstatovat, že představenstvo i management Severočeské vodárenské společnosti a. s. zabezpečují chod společnosti plně v souladu se schválenou koncepcí podnikatelské činnosti.

Ing. Jiří Kittner
předseda dozorčí rady

Výrok auditora – řádná účetní závěrka

HZConsult

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro akcionáře společnosti
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti ***Severočeská vodárenská společnost a.s.*** se sídlem v Teplicích, Přítkovská 1689, IČ: 49 09 94 69, tj. rozvahu k 31.12.2007, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2007 do 31.12.2007 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku.

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti ***Severočeská vodárenská společnost a.s.*** Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

HZConsult s.r.o. / audit, daně, poradenství / Člen skupiny BENE FACTUM
KODAŇSKÁ OFFICE CENTER, Kodaňská 46, Praha 10, PSČ 100 10, T +420272731270, F +420272731275
IČ: 256 99 032, DIČ: CZ25699032 / spol. vedená Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62248
Č.Ú. 1975034379/0800

bene factum skupina firem

Výrok auditora

Podle našeho názoru, účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti ***Severočeská vodárenská společnost a.s.*** k 31. 12. 2007 a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2007 v souladu s českými účetními předpisy.

Tuto zprávu auditora vypracoval jménem společnosti HZConsult s.r.o. (Osvědčení KA ČR č. 312) Ing. Miloš Havránek (Osvědčení KA ČR č. 1211), jednatel společnosti HZConsult s.r.o.

V Praze dne 7. dubna 2008

Ing. Miloš Havránek

Výrok auditora – konsolidovaná účetní závěrka

HZConsult

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro akcionáře společnosti
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ověřili jsme přiloženou konsolidovanou účetní závěrku konsolidační skupiny v čele s mateřskou společností **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ: 49 09 94 69, tj. rozvahu k 31. 12. 2007, výkaz zisku a ztráty za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007 a přílohu této konsolidované účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti jsou uvedeny v příloze této konsolidované účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za konsolidovanou účetní závěrku.

Za sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán **Severočeská vodárenská společnost a.s.** Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této konsolidované účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v konsolidované účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že konsolidovanou účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení konsolidovanou účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace konsolidované účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

HZConsult s.r.o. / audit, daně, poradenství / Člen skupiny BENE FACTUM
KODAŇSKÁ OFFICE CENTER, Kodaňská 46, Praha 10, PSČ 100 10, T +420272731270, F +420272731275
IČ: 256 99 032, DIČ: CZ25699032 / spol. vedená Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62248
Č.Ú. 1975034379/0800

bene factum skupina firem

Výrok auditora

Podle našeho názoru, konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace konsolidované skupiny v čele s mateřskou společností **Severočeská vodárenská společnost a.s.** k 31. 12. 2007 a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2007 v souladu s českými účetními předpisy.

Tuto zprávu auditora vypracoval jménem společnosti HZConsult s.r.o. (Osvědčení KA ČR č. 312) Ing. Miloš Havránek (Osvědčení KA ČR č. 1211), jednatel společnosti HZConsult s.r.o.

V Praze, dne 15. dubna 2008

HZConsult s.r.o. * AUDITOR * 1 OSVĚDČENÍ KA ČR č.312

Ing. Miloš Havránek

Rozvaha ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

		AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé účetní období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
		AKTIVA CELKEM	26 042 063	-10 951 779	15 090 284	14 575 614	
	B.	Dlouhodobý majetek	25 551 300	-10 886 554	14 664 746	14 021 427	
	B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	74 254	-55 920	18 334	18 962	
	B. I. 2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	41 701	-36 368	5 333	9 794	
	B. I. 3	Software	16 114	-15 213	901	760	
	B. I. 4	Ocenitelná práva	5 108	-4 339	769	1 958	
	B. I. 7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11 331		11 331	6 450	
	B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	24 835 728	-10 830 634	14 005 094	13 313 335	
	B. II. 1	Pozemky	146 808		146 808	139 845	
	B. II. 2	Stavby	19 879 484	-9 226 479	10 653 005	10 410 654	
	B. II. 3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 269 220	-1 661 279	607 941	540 398	
	B. II. 6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	265		265	265	
	B. II. 7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 277 724		2 277 724	1 916 050	
	B. II. 8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	361 315		361 315	354 692	
	B. II. 9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-99 088	57 124	-41 964	-48 569	
	B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	641 318		641 318	689 130	
	B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	441 308		441 308	7 374	
	B. III. 2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	163 362		163 362	601 784	
	B. III. 3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	9		9	11	
	B. III. 5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	36 639		36 639	79 961	
	C.	Oběžná aktiva	489 067	-65 225	423 842	552 090	
	C. II.	Dlouhodobé pohledávky	65 225	-65 225		9 286	
	C. II. 7	Jiné pohledávky	65 225	-65 225		9 286	
	C. III.	Krátkodobé pohledávky	138 051		138 051	125 749	
	C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	105 960		105 960	98 993	
	C. III. 2	Pohledávky - ovládající a řídící osoba					
	C. III. 6	Stát - daňové pohledávky	31 334		31 334	25 204	
	C. III. 7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	479		479	497	
	C. III. 8	Dohadné účty aktivní	289		289	541	
	C. III. 9	Jiné pohledávky	-11		-11	514	
	C. IV.	Finanční majetek	285 791		285 791	417 055	
	C. IV. 1	Peníze	109		109	148	
	C. IV. 2	Účty v bankách	115 098		115 098	416 907	
	I.	Časové rozlišení	1 696		1 696	2 097	
	I. 1	Náklady příštích období	1 460		1 460	1 578	
	I. 3	Příjmy příštích období	236		236	519	

		PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období	
		PASIVA CELKEM	15 090 284	14 575 614	
	A.	Vlastní kapitál	13 736 554	13 341 421	
	A. I.	Základní kapitál	7 605 482	7 605 482	
	A. I. 1	Základní kapitál	7 605 482	7 605 482	
	A. II.	Kapitálové fondy	3 957 451	3 952 616	
	A. II. 2	Ostatní kapitálové fondy	3 957 451	3 952 616	
	A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	1 783 323	1 442 019	
	A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	869 480	852 415	
	A. III. 2	Statutární a ostatní fondy	913 843	589 604	
	A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let			
	A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	390 298	341 304	
	B.	Cizí zdroje	1 352 217	1 229 848	
	B. II.	Dlouhodobé závazky	386 228	426 499	
	B. II. 3	Závazky - podstatný vliv	27 000	36 000	
	B. II. 10	Odložený daňový závazek	359 228	390 499	
	B. III.	Krátkodobé závazky	887 468	677 108	
	B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	428 811	321 620	
	B. III. 5	Závazky k zaměstnancům	1 777	2 124	
	B. III. 6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 333	1 175	
	B. III. 7	Stát - daňové závazky a dotace	442 079	326 079	
	B. III. 8	Krátkodobé přijaté zálohy	1 471	0	
	B. III. 10	Dohadné účty pasivní	13	7 061	
	B. III. 11	Jiné závazky	11 984	19 049	
	B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	78 521	126 241	
	B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	39 003	78 521	
	B. IV. 2	Bankovní úvěry krátkodobé	932	932	
	B. IV. 3	Krátkodobé finanční výpomoci	38 586	46 788	
	C. I.	Časové rozlišení	1 513	4 345	
	C. I. 1	Výdaje příštích období	1 513	4 345	
	C. I. 2	Výnosy příštích období			

Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

označení		Skutečnost v účetním období sledovaném	minulém
II.	**Výkony**	**1 063 426**	**991 981**
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 063 426	991 981
B.	**Výkonová spotřeba**	**76 325**	**69 509**
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	17 675	17 210
B. 2	Služby	58 650	52 299
+	Přidaná hodnota	987 101	922 472
C.	**Osobní náklady**	**32 112**	**32 420**
C. 1	Mzdové náklady	20 772	19 621
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 891	4 528
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 562	6 912
C. 4	Sociální náklady	1 887	1 359
D.	**Daně a poplatky**	**1 306**	**1 349**
E.	**Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku**	**684 040**	**666 727**
III.	**Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu**	**16 737**	**15 726**
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	16 737	15 726
F.	**Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu**	**53 488**	**10 904**
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	53 488	10 904
G.	**Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období**		**11 133**
IV.	**Ostatní provozní výnosy**	**9 278**	**10 395**
H.	**Ostatní provozní náklady**	**18 451**	**3 560**
*	Provozní výsledek hospodaření	223 719	222 500
VI.	**Tržby z prodeje cenných papírů a podílů**	**52 948**	**22**
J.	**Prodané cenné papíry a podíly**	**56 419**	**13**
VII.	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku**	**131 364**	**114 230**
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobám a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	131 364	114 230
VIII.	**Výnosy z krátkodobého finančního majetku**	**2 642**	
K.	**Náklady z finančního majetku**	**3 877**	**0**
IX.	**Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů**	**89**	**0**
L.	**Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů**	**847**	**0**
M.	**Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti**	**-250**	
X.	**Výnosové úroky**	**7 624**	**10 195**
N.	**Nákladové úroky**	**1 333**	**1 257**
XI.	**Ostatní finanční výnosy**	**9 411**	**21 959**
O.	**Ostatní finanční náklady**	**6 544**	**9 790**
*	Finanční výsledek hospodaření	135 308	135 346
Q.	**Daň z příjmů za běžnou činnost**	**-31 271**	**16 542**
Q. 2	- odložená	-31 271	16 542
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	390 298	341 304
XIII.	**Mimořádné výnosy**		
*	Mimořádný výsledek hospodaření		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	390 298	341 304
	Výsledek hospodaření před zdaněním	359 027	357 846

Přehled o peněžních tocích (výkaz cash-flow) ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

	P.		**Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období**	**417 055**	
			Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
	Z.		Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	359 027	
	A.	1	Úpravy o nepeněžní operace	575 818	
	A.	1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	677 434	
	A.	1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-250	
	A.	1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	39 497	
	A.	1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	-131 364	
	A.	1 5	Vyúčtované nákladové úroky s vyjímkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-6 291	
	A.	1 6	Případné úpravy o ostatní nepěněžní operace	-3 211	
	A.*		**Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim. položkami**	**934 842**	
	A.	2	Změny stavu nepěněžních složek pracovního kapitálu	-194 082	
	A.	2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-2 539	
	A.	2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-20 959	
	A.	2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	- 170 584	
	A.**		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami**	**740 760**	
	A.	3	Vyplacené úroky s vyjímkou kapitalizovaných	-1 333	
	A.	4	Přijaté úroky	7 624	
	A.	7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	131 364	
	A.***		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti**	**878 415**	
			Peněžní toky z investiční činnosti		
	B.	1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 139 765	
	B.	2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	18 737	
	B.	3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-2 515	
	B.***		**Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti**	**-1 123 543**	
			Peněžní toky z finančních činností		
	C.	1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-56 720	
	C.***		**Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti**	**-56 720**	
	F.		**Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků**	**-301 848**	
	R.		**Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období**	**115 207**	

Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

			Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek	
	A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	7 605 482			7 605 482	
	B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku					
	C.	Součet A +/- B	7 605 482	XX	XX	XX	
	D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly					
	*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	7 605 482	
	E.	Emisní ážio					
	F.	Rezervní fondy	852 415	17 065		869 480	
	G.	Ostatní fondy ze zisku	589 604	324 239		913 843	
	H.	Kapitálové fondy	3 952 616	4 835		3 957 451	
	I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku					
	J.	Zisk minulých účetních období	341 304		341 304		
	K.	Ztráta minulých účetních období					
	L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	390 298	XX	390 298	
	*	**Celkem**	**13 341 421**	**736 437**	**341 304**	**13 736 554**	

Konsolidovaná rozvaha ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

			2007 Netto	2006 Netto	
		AKTIVA CELKEM	**15 557 353**	**15 009 772**	
	B.	Dlouhodobý majetek	15 131 815	14 455 585	
	B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	18 334	18 962	
	B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14 005 094	13 313 335	
	B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	39 527	87 346	
	B.IV.	Aktivní konsolidační rozdíl	84 456	117 149	
	B.V.	Cenné papíry v ekvivalenci	984 404	918 793	
	C.	Oběžná aktiva	423 842	552 090	
	C.I.	Zásoby	0	0	
	C.II.	Dlouhodobé pohledávky	0	9 286	
	C.III.	Krátkodobé pohledávky	138 051	125 749	
	C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	285 791	417 055	
	D.	Časové rozlišení	1 696	2 097	

		PASIVA CELKEM	**15 557 353**	**15 009 772**	
	A.	Vlastní kapitál	14 203 623	13 775 579	
	A.I.	Základní kapitál	7 605 482	7 605 482	
	A.II.	Kapitálové fondy	3 957 451	3 952 616	
	A.III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	1 783 323	1 442 019	
	A.IV.	Výsledek hospodaření min. let	-374 110	-237 952	
	A.V.	Výsledek hospodaření za účetní období	449 953	395 763	
	A.V.1	-výsledek hospodaření běžného účetního období	227 107	205 146	
	A.V.2	-podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	222 846	190 617	
	A.VI.	Pasivní konsolidační rozdíl	0	0	
	A.VII.	Konsolidační rezervní fond	781 524	617 651	
	B.	Cizí zdroje	1 352 217	1 229 848	
	B.II.	Dlouhodobé závazky	386 228	426 499	
	B.III.	Krátkodobé závazky	887 468	677 108	
	B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	78 521	126 241	
	C.	Časové rozlišení	1 513	4 345	

Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2007 (v tis. Kč)

	2007	2006
Výkony	1 063 426	991 981
Výkonová spotřeba	76 325	69 509
Přidaná hodnota	+987 101	+922 472
Osobní náklady	32 112	32 420
Daně a poplatky	1 306	1 349
Odpisy nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	684 040	666 727
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	16 737	15 726
Zůstatková cena prodaného dl. majetku	53 488	10 904
Zúčtování rezerv, opravných položek a časového rozlišení provozních nákladů	0	11 133
Ostatní provozní výnosy	9 278	10 395
Ostatní provozní náklady	18 451	3 560
*Konsolidovaný provozní hospodářský výsledek	223 719	222 500
Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	52 948	22
Prodané cenné papíry a podíly	56 419	13
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	866	4
Výnosy z krátkodobého finančního majetku	2 642	
Náklady z finančního majetku	3 877	
Výnosy z přecenění cenných papírů	89	
Náklady z přecenění cenných papírů	847	
Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	-250	
Výnosové úroky	7 624	10 195
Nákladové úroky	1 333	1 257
Ostatní finanční výnosy	9 411	21 959
Ostatní finanční náklady	6 544	9 790
*Konsolidovaný hospodářský výsledek z finančních operací	4 810	21 120
Odložená daň z příjmů za běžnou činnost	-31271	16 542
**Konsolidovaný hospodářský výsledek za běžnou činnost	259 800	227 078
Mimořádné výnosy		
Mimořádné náklady		
Zúčtování pasivního konsolidačního rozdílu		
Zúčtování aktivního konsolidačního rozdílu	32 693	21 932
*Konsolidovaný mimoř. hospodářský výsledek	32 693	21 932
***Konsolidovaný hospodářský výsledek za účetní období bez podílu ekvivalence	227 107	205 146
Podíl na hospodářském výsledku v ekvivalenci	222 846	190 617
******Konsolidovaný hospodářský výsledek za účetní období**	**449 953**	**395 763**