



2022

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Severočeská vodárenská
společnost a.s.







Profil společnosti	4
Struktura skupiny Severočeská voda	6
Základní údaje	7
O společnosti	8
Zájmové území	9
Základní vodohospodářské údaje	9
Editorial předsedy představenstva	10
Statutární orgány společnosti	12
Organizační struktura společnosti	13
Organizace společnosti	14
Vnitřní uspořádání společnosti	15
Seznam akcionářů	17
Personální oblast	22
Sociální odpovědnost společnosti	23
Poslání a cíle společnosti	24
Činnost společnosti	26
Strategie a plánování	28
Investiční výstavba za rok 2022	29
Plnění investičního plánu 2022 po jednotlivých skupinách	32
Investiční výstavba v jednotlivých okresech v roce 2022	34
Správa majetku	36
Pomoc akcionářům – spolufinancování	38
Cena vody	40
Finanční a majetková situace společnosti	42
Finance a hospodaření společnosti	43
Finanční část	44
Rozvaha	46
Přehled o peněžních tocích	47
Výkaz zisku a ztráty	48
Přehled o změnách vlastního kapitálu	49
Zpráva dozorčí rady	50
Zpráva auditora	51

profil společnosti





struktura skupiny SV



Společnosti skupiny mají menšinové podíly i v dalších společnostech:

- IoT. Water a.s., IČO: 05589916 (25 % Mateotech a.s.)
- Popron Systems s.r.o., IČO: 61855162 (10 % Mateotech a.s.)
- KOBRA Údlice, s.r.o., IČO: 25041703 (25 % Mateo Solutions a.s.)

Ochranná známka skupina Severočeská voda

Dne 7. 10. 2020 byla Úřadem průmyslového vlastnictví ČR pod číslem 382008 zapsána ochranná známka „skupina Severočeská voda“, která je vlastnictvím SVS a společnosti ve skupině mají na základě smlouvy o poskytování licence uzavřené

3. 12. 2020 právo k jejímu užívání v souvislosti s korporátní komunikací. Nová ochranná známka přináší nové značení skupiny a prostor pro vytvoření korporátní identity, která doplňuje image společnosti.

**SKUPINA
SEVEROČESKÁ VODA**

základní údaje

Základní údaje o společnosti

Název firmy	Severočeská vodárenská společnost a.s.
IČO	49099469
DIČ	CZ49099469
Sídlo	Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Pobočka společnosti	Pražská 36, 460 31 Liberec
Právní forma	Akciová společnost
Datum vzniku	1. října 1993
Zapsaná	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č. 466
Skupina Severočeská voda	<p>Skupina Severočeská voda je celek vzájemně provázaných, od sebe neoddělitelných společností.</p> <p>Mateřskou společností je Severočeská vodárenská společnost a.s., která je vlastníkem vodohospodářské infrastruktury v Ústeckém a Libereckém kraji. Druhým členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., která je provozovatelem vodohospodářské infrastruktury. Třetí společností je Severočeská servisní a.s., která zajišťuje servis vodohospodářského zařízení.</p> <p>Dalšími členy skupiny jsou společnosti Mateotech a.s. zajišťující ICT servis, Mateo Solutions a.s. soustředící se na technický rozvoj, kaly a stavební činnost.</p>
Koncern	<p>Podmnožinou skupiny Severočeská voda ve smyslu § 79 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, jsou následující společnosti, které tvoří koncern:</p> <p>Řídící společnost Severočeská vodárenská společnost a.s. prostřednictvím vlastnictví 100% podílu ovládá a řídí osoby, kterými jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Mateotech a.s. a Mateo Solutions a.s.</p>
Koncernová deklarace	<p>Severočeská vodárenská společnost a.s. je vlastníkem 100% podílu ve společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., (SČVK), která mimo jiné vlastní 100% podíl ve společnosti Mateotech a.s. a 100% podíl ve společnosti Mateo Solutions a.s. Severočeská vodárenská společnost a.s. uplatňuje v rámci uspořádání společností skupiny (koncernu) jednotné řízení, které je realizováno prostřednictvím skupinových (koncernových) politik.</p>
Řídící osoba	<p>Severočeská vodárenská společnost a.s. je řídicí osobou koncernu ve smyslu ust. § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, jehož dalšími členy (řízenými osobami) jsou následující společnosti:</p>
Řízené osoby	<p>Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689/14, PSČ 415 50;</p> <p>Mateotech a.s., IČO: 29415560, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689/14, PSČ 415 01;</p> <p>Mateo Solutions a.s., IČO: 09218807, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689/14, PSČ 415 01.</p>
	<p>Severočeská vodárenská společnost a.s. v roce 2022 nevyvíjela výzkumnou nebo vývojovou činnost.</p> <p>Severočeská vodárenská společnost a.s. v roce 2022 nenabývala vlastní akcie.</p> <p>Severočeská vodárenská společnost a.s. se v rámci své podnikatelské činnosti řídí zákony a normami v oblasti ochrany životního prostředí.</p> <p>Severočeská vodárenská společnost a.s. nemá organizační složku v zahraničí.</p>

o společnosti

O společnosti

Severočeská vodárenská společnost a.s. je největší vodárenskou společností v České republice a zajišťuje zásobování pitnou vodou pro 1,1 milionu obyvatel Ústeckého a Libereckého kraje. Akcionáři SVS je 458 měst a obcí. Od 1. ledna 2019 je SVS 100% vlastníkem provozní společnosti SČVK. Obce a města severočeského regionu tak mají od roku 2019 vodu a s ní spojené provozování pod plnou kontrolou.

SVS je moderní, výkonná, efektivní a transparentní vlastnická vodárenská společnost. Všechny aktivity podřizuje od svého vzniku v roce 1993 základním principům:

- uplatňuje jednotnou solidární cenu vody pro celé území;
- udržuje sociálně přijatelnou cenu vody;
- aplikuje racionální podnikatelské metody v hospodaření;
- vkládá celý zisk do obnovy a rozšiřování majetku.

Rozsah majetku SVS na území dvou krajů je v rámci ČR ojedinělý: **63** úpraven vody, **942** vodojemů, **9128** km vodovodů, **193** čistíren odpadních vod a **4088** km kanalizace. Více informací na www.svs.cz.

Akcie a základní kapitál

Základní kapitál společnosti, který činí 7 605 482 000 Kč, byl rozdělen na 7 605 482 akcií na jméno o nominální hodnotě 1 000 Kč, které získaly obce vždy v poměru k počtu obyvatel.

Akcionáři společnosti jsou výhradně města a obce.

Akcionáři společnosti bylo k 31. 12. 2022 celkem 458 měst a obcí, z nichž 30 největších drží více než 70 % akcií společnosti. Všechny akcie jsou vydány v listinné podobě a nejsou veřejně obchodovatelné.

Akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou převoditelné mezi obcemi, které byly akcionáři společnosti k 31. 12. 2000 pouze s předchozím souhlasem dozorčí rady společnosti, na jiné obce pouze s předchozím souhlasem valné hromady.

Společnost nesestavuje zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou, protože žádný z akcionářů nevlastní podíl, který by se na vlastním kapitálu společnosti podílel více než 10 %.

Ochranná známka

Ochranná známka společnosti je registrovaná Úřadem průmyslového vlastnictví pod č. 197754.



Předmět podnikání společnosti

1. Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti:
 - provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody;
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných);
 - přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;
 - zprostředkování obchodu a služeb;
 - realitní činnost, správa a údržba nemovitostí;
 - pronájem a půjčování věcí movitých;
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
 - příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce;
 - projektování elektrických zařízení

zájmové území



Severočeská vodárenská společnost a.s. patří k největším vodárenským společnostem v Čechách, protože její region pokrývá celý Ústecký a podstatnou část Libereckého kraje. Jde o území o celkové rozloze **6 930 km²**, tedy **9 %** plochy státu, kde žije **1,133** milionu obyvatel.

Tato oblast má společnou hranici se Spolkovou republikou Německo a Polskou republikou. Hydrologicky podstatná část území spravovaného SVS náleží do povodí Labe, a tím

i úmoří Severního moře. Pouze malá část této oblasti na severovýchodě náleží do povodí řek Nisy a Odry, a tím i do úmoří Baltického moře. Z hlediska hydrografického je v daném území mimořádně významný tok Labe s jeho přítoky Ohří, Bílinou, Jizerou, Ploučnicí a Kamenicí. Pouze část oblasti na severovýchodě odvodňuje tok Lužické Nisy a Mandavy.

základní vodohospodářské údaje

Vodovody

Počet obyvatel celkem	1,102 mil.
Počet zásobených obyvatel	1,077 mil.
Počet úpravnen vod	63 ks
Počet vodojemů	942 ks
Počet čerpacích stanic pitné vody	251 ks
Délka vodovodních přípojek	2 049 km
Délka vodovodní sítě (bez přípojek)	9 128 km
Kapacita úpravnen vody celkem	4 330 l/s
Kapacita podzemních zdrojů	2 050 l/s
Kapacita vodojemů	640 523 m ³
Voda vyrobená	64 632 tis. m ³ /rok
Voda fakturovaná	50 193 tis. m ³ /rok
Specifická spotřeba vody (obyv.)	91 l/os. den

Kanalizace

Počet obyvatel celkem	1,102 mil.
Počet obyvatel napojených na kanal.	0,920 mil.
Počet obyvatel napojených na ČOV	0,916 mil.
Počet čistíren odpadních vod celkem	193 ks
Kapacita čistíren odpadních vod	331 731 m ³ /den
Délka kanalizační sítě (bez přípojek)	4 088 km
Voda vypouštěná do vodních toků	82 263 tis. m ³ /rok
Voda čištěná	81 766 tis. m ³ /rok

editorial předsedy představenstva

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

rok 2022 měl po zvládnutí covidové pandemie přinést určité zklidnění pro celou zemi i pro nás vodohospodáře. Již v prvních měsících roku se však v souvislosti se začátkem války na Ukrajině projeví důsledky tohoto konfliktu, zejména v ekonomické rovině. Skokový růst cen ruku v ruce s nárůstem inflace znamenal pro všechny velký zásah do života. V našem oboru se tento trend projevil jak v běžném provozu, tak také v oblasti investic.

Ceny energií, pohonných hmot, stavebního materiálu i prací vyvolaly potřebu bedlivěji sledovat a reagovat dílčími úpravami plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací tak, aby nedocházelo ke snižování věcného rozsahu obnovy.

Uplynulý rok byl pro společnost skupiny Severočeská voda zejména ve znamení strategických kroků směřujících k optimalizaci činnosti a nákladů v rámci společnosti i celé skupiny a koncernu. Hlavním cílem je stále úsilí o to, být stabilní, odborně zdatnou a efektivně fungující společností, která zodpovědně spravuje vodohospodářský majetek a podporuje jeho hospodárné rozšiřování, obnovu a rozvoj.

V rámci investiční činnosti se podařilo plnit schválený investiční plán, v jehož rámci bylo realizováno celkem 188 jmenovitých staveb a dalších 103 ostatních a drobných rekonstrukcí. Mezi nejvýznamnější akce patřily například rekonstrukce úpraven vody ve Vrutici nebo Brníkově, rekonstrukce čistírny odpadních vod Železný Brod či úspěšné dokončení projektu odkanalizování Končina na Jablonecku.

Ve spolupráci s dotčenými obcemi a Libereckým krajem pokračovala příprava opatření k řešení dopadů rozšíření polského hnědouhelného dolu Turów. K realizaci byla připravena rekonstrukce úpraveny vody v Machníně a byla podána žádost o podporu z Operačního programu Životní prostředí na tuto stavbu.

V dubnu 2022 SVS spolu s dalšími společnostmi skupiny Severočeská voda úspěšně absolvovala

certifikační audit protikorupčního systému řízení podle normy ISO 37001:2016, čímž deklarovala, že je nastaven efektivní a prakticky fungující protikorupční program.

Všem zaměstnancům náleží upřímný dík za jejich obětavost, odbornou zdatnost i pracovní nasazení, které byly po celé období tradičně na vysoké úrovni.

Rok 2022 sice pro naše společnosti neznamenal zklidnění života a práce, ale přesto se stále dařilo plnit naše poslání – obnovovat a rozvíjet vodohospodářský majetek v našem regionu, zajistit plynulé zásobování kvalitní pitnou vodou pro všechny zákazníky a do přírody vracet čistou a nezávadnou vodu. To je práce, kterou se nám daří dělat již třicet let, a chceme v ní pokračovat i nadále.



MUDr. Tomáš Indra, MBA



statutární orgány společnosti

Představenstvo

MUDr. Tomáš Indra, MBA	předseda představenstva
Ing. David Votava	místopředseda představenstva
Ing. Bronislav Špičák	člen představenstva
Mgr. Josef Horinka	člen představenstva
Ing. Vladislav Raška	člen představenstva

Vedení společnosti

Ing. Bronislav Špičák	generální ředitel
PhDr. Martina Berková	ředitelka Odboru kancelář GŘ
Ing. Martin Matzek	ředitel Investičního odboru
Ing. Jan Zurek	ředitel Odboru správy majetku
Ing. Radoslav Petík	ředitel Ekonomického odboru

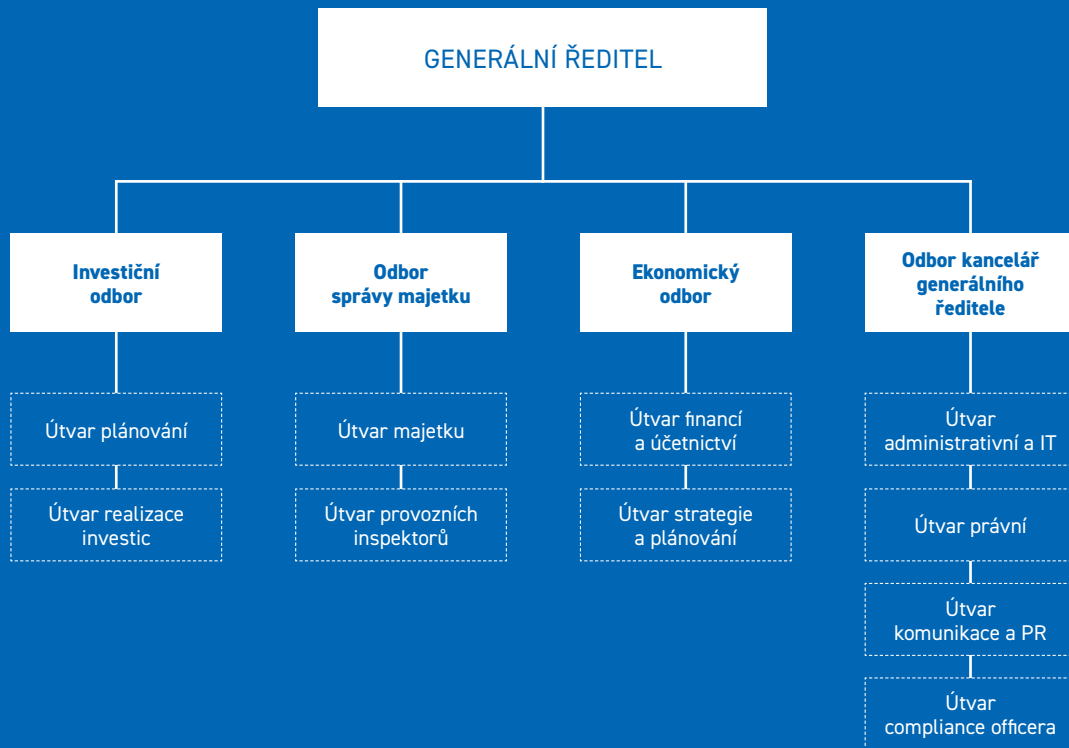
Dozorčí rada

Ing. Petr Beitl	předseda dozorčí rady
Pavel Štěpař	1. místopředseda dozorčí rady
Mgr. Jan Paparega	2. místopředseda dozorčí rady
Jaroslav Hrouda	člen dozorčí rady
PaedDr. Jiří Kulhánek	člen dozorčí rady rezignace k 14. 11. 2022
Bc. František Kučera	člen dozorčí rady
Mgr. Radek Reindl	člen dozorčí rady
Bc. Hynek Hanza	člen dozorčí rady
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.	člen dozorčí rady
Ing. František Padělek	člen dozorčí rady
Ing. Martin Matzek	člen dozorčí rady
Arnošt Šorm	člen dozorčí rady

Výbor pro audit

Mgr. Ing. Jiří Viktorin, MBA	předseda výboru pro audit
RNDr. Michal Hron	člen výboru pro audit
Pavel Štěpař	člen výboru pro audit

organizační struktura společnosti



organizace společnosti

Statutární orgány

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Rozhoduje o záležitostech svěřených do její působnosti zákonem či stanovami společnosti, zejména o změnách stanov, zvyšování a snižování základního kapitálu, účetních závěrkách, převodech majetku, volí členy představenstva a dozorčí rady. Hlasování na valné hromadě se řídí počtem akcií. Přípravu, svolání, průběh a usnášení valné hromady a další otázky spojené s činností VH upravuje zákon a stanovy společnosti.

Kontrolním orgánem je dvanáctičlenná dozorčí rada. Dohlíží na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Dozorčí radu volí valná hromada. Jsou v ní zastoupeni představitelé měst a obcí, akcionáři každého okresu nominují svého zástupce. Dva členy dozorčí rady z řad zaměstnanců navrhuje ke zvolení valnou hromadou představenstvo. Funkční období členů dozorčí rady je čtyřleté. Postavení a působnost dozorčí rady a další otázky spojené s činností dozorčí rady upravuje zákon, stanovy společnosti a statut a jednací řád dozorčí rady.

Orgánem řídícím činnost společnosti je představenstvo. To má pět členů, pracují v něm odborníci z managementu i zástupci obcí. Představenstvo zajišťuje vedení společnosti, svolání valné hromady, koncepci podnikatelské činnosti, plnění usnesení a rozhodnutí valné hromady a jmenuje generálního ředitele. Funkční období členů představenstva je čtyřleté. Postavení a působnost představenstva a další otázky spojené s činností představenstva upravuje zákon, stanovy společnosti a statut a jednací řád představenstva.

Výbor pro audit

V souladu s požadavky zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech (v platném znění), byl zřízen Výbor pro audit, který vykonává kontrolní činnosti, aniž je tím dotčena odpovědnost členů představenstva nebo dozorčí rady.



vnitřní uspořádání společnosti

Generální ředitel

Generální ředitel je jmenován představenstvem. Řídí a jedná za společnost v rozsahu pravomocí, které mu představenstvo udělilo dle organizačního a podpisového řádu. Do přímé působnosti generálního ředitele náleží oblast interního auditu a oblast compliance.

Vedení společnosti – generální ředitel a ředitelé odborů – zajišťuje řízení chodu a rozvoj společnosti v mezích stanovených představenstvem.

Investiční odbor (IO)

Zajišťuje rozvoj a obnovu vodohospodářského majetku společnosti. Zajišťuje zpracování krátkodobých plánů v koordinaci s dlouhodobými plány společnosti, výběrová řízení související s investiční výstavbou, vlastní přípravu a realizaci konkrétních opatření. Investiční odbor je co do působnosti členěn na útvar plánování a útvar realizace investic.

Útvar plánování zajišťuje především zpracování, sledování a aktualizaci ročního investičního plánu společnosti a jeho koordinaci s dlouhodobými dokumenty a plány společnosti. Dále zajišťuje výběrová řízení související s realizací staveb, činnost komise pro přípravu investic, přebírání dokončených připravených investičních akcí a jejich správu a následnou distribuci na útvar realizace investic.

Útvar realizace investic odpovídá za předprojektovou a projektovou přípravu v oblasti investic SVS, zajišťuje realizaci jednotlivých opatření v oblasti investic SVS a odpovídá za efektivní naplňování ročních plánů investic.

Odbor správy majetku (OSM)

Odbor správy majetku zajišťuje správu vodohospodářského majetku, provádí dohled nad provozováním, opravami a udržováním majetku SVS. Dále odbor zajišťuje agendu nabývání VH majetku, opatření charakteru zkapacitnění a přeložky. OSM je co do působnosti členěn na útvar provozních inspektorů a útvar majetku.

Útvar provozních inspektorů zajišťuje především správu a kontrolu vodohospodářského majetku, komunikaci s akcionáři v oblasti správy VH majetku a jeho provozování a spolupráci s provozovatelem.

Útvar majetkový zajišťuje především agendu spolufinancování staveb akcionářů, majetkoprávní vypořádání stávajících provozovaných VH staveb

včetně pozemků a spolupráci s provozovatelem v oblastech, které byly na provozovatele přeneseny provozní smlouvou.

Ekonomický odbor (EO)

Ekonomický odbor řídí plánovací procesy a finanční toky. Je členěn na útvar strategie a plánování a útvar financí a účetnictví. Útvar strategie a plánování zajišťuje především zpracování jednotlivých stupňů (dlouhodobé, střednědobé, roční) rozvojových a koncepčních dokumentů a plánů společnosti a jejich průběžné vyhodnocování.

Útvar financí a účetnictví zajišťuje především vedení účetnictví a financování aktivit společnosti.

Odbor kancelář generálního ředitele (OKGŘ)

Odbor kancelář generálního ředitele zajišťuje administrativní a organizační podporu celé společnosti, kompletní personální agendu, vzdělávání, BOZP a PO, oblast ochrany osobních údajů, změny v obchodním rejstříku, agendu PR, spisovou agendu společnosti, kompletní akcionářský servis, oblast IT, interní i externí komunikaci a právní služby společnosti. Zpracovává a metodicky zajišťuje koncernové a skupinové politiky: personální, komunikační a ochrany osobních údajů koncernu a skupiny. OKGŘ je co do působnosti členěn na útvary administrativní a IT, právní, compliance officera a komunikace a PR.

Administrativní a IT útvar zajišťuje především administrativní a IT podporu celé společnosti, akcionářský servis, vnitřní služby společnosti, spisovou službu a ochranu osobních údajů.

Právní útvar zajišťuje kompletní právní agendu společnosti a řídí služby externích právních subjektů.

Útvar compliance officera zajišťuje oblast compliance v rámci skupiny Severočeská voda. Zpracovává protikorupční politiku a další předpisy v oblasti protikorupční compliance, politiku a další předpisy týkající se ochrany osobních údajů.

Útvar komunikace a PR zajišťuje především externí komunikaci ve společnosti, koncernu a celé skupiny. Nastavuje a udržuje kvalitní a funkční vnější vztahy společnosti, zpracovává politiku a plán komunikace v koncernu a ve skupině, které následně realizuje a vyhodnocuje.



seznam akcionářů

Česká Lípa

Bezděz
Blíževedly
Bohatice
Brniště
Cvikov
Česká Lípa
Doksy
Dubá
Dubnice
Hamr na Jezeře
Holany
Horní Libchava
Horní Police
Chlum
Chotovice
Jestřebí
Kamenický Šenov
Kozly
Kravaře
Kunratice u Cvikova
Kvítkov
Luka
Mařenice
Mimoň
Noviny pod Ralskem
Nový Bor
Nový Oldřichov
Okna
Okrouhlá
Pertoltice
 pod Ralskem
Polevsko
Provodín
Radvanec
Ralsko
Skalice u České Lípy
Skalka u Doks
Sloup v Čechách
Slunečná
Sosnová
Stráž pod Ralskem
Stružnice
Stvolínky
Svojkov
Svor

Tachov
Tuhaň u Dubé
Velký Valtinov
Volfartice
Vrchovany
Zahrádky
Zákupy
Žandov
Ždírec

Děčín

Arnoltice
Benešov
 nad Ploučnicí
Bynovec
Česká Kamenice
Děčín
Dobkovice
Dobrná
Dolní Habartice
Dolní Podluží
Dolní Poustevna
Doubice
Františkov
 nad Ploučnicí
Heřmanov
Horní Habartice
Horní Podluží
Hřensko
Huntířov
Chřibská
Janov
Janská
Jetřichovice
Jílové
Jiříkov
Kámen
Krásná Lípa
Kytlice
Labská Stráň
Lipová
Malá Veleň
Malšovice
Markvartice
Mikulášovice
Rumburk

Růžová
Rybniště
Srbská Kamenice
Staré Křečany
Starý Šachov
Šluknov
Těchlovice
Valkeřice
Varnsdorf
Velká Bukovina
Verneřice
Vilémov

Chomutov

Bílence
Blatno
Boleboř
Březno
Domašín
Droužkovice
Hora Sv. Šebestiána
Hrušovany
Chbany
Chomutov
Jirkov
Kadaň
Kalek
Kláštorec nad Ohří
Křimov
Libědice
Málkov
Mašťov
Místo
Nezabylice
Okounov
Otvice
Pesvice
Pětipsy
Račetice
Radonice
Rokle
Spořice
Strupčice
Údlice
Veliká Ves
Vilémov

Vrskmaň
Všehrdy
Všestudy
Výsluní
Vysoká Pec

Jablonec nad Nisou

Albrechtice
 v Jizerských horách
Bedřichov
Dalešice
Desná
Držkov
Frýdštejn
Jablonec nad Nisou
Janov nad Nisou
Jenišovice
Jílové u Držkova
Jiřetín pod Bukovou
Josefův Důl
Loužnice
Koberovy
Lučany nad Nisou
Maršovice
Nová Ves nad Nisou
Pěnčín
Plavy
Pulečný
Radčice
Rádlo
Rychnov
 u Jablonce n. N.
Skuhrov
Smržovka
Tanvald
Velké Hamry
Vlastiboř
Zlatá Olešnice
Železný Brod

Liberec

Jablonné v Podještědí
Janovice v Podještědí
Bílá
Bílý Kostel nad Nisou
Cetenov

seznam akcionářů

Český Dub	Černiv	Malíč	Žalhostice
Čtveřín	Černouček	Martiněves	Židovice
Dlouhý Most	Čížkovice	Michalovice	Žitenice
Hlavice	Děčany	Miřejovice	
Hodkovice nad Mohelkou	Dlažkovice	Mlékojedy	Louny
Hrádek nad Nisou	Dobříň	Mnetěš	Bílichov
Chotyně	Doksany	Mšené-lázně	Bitozeves
Chrastava	Dolánky nad Ohří	Nové Dvory	Blatno
Jeřmanice	Drahobuz	Oleško	Blažim
Kobyly	Dušníky	Píšťany	Blšany
Kryštofovo Údolí	Evaň	Ploskovice	Blšany u Loun
Křižany	Hlinná	Podsedice	Brodec
Lažany	Horní Beřkovice	Polepy	Břvany
Liberec	Horní Řepčice	Prackovice n. L.	Cítoliby
Mníšek	Hoštka	Přestavlky	Čeradice
Nová Ves	Hrobce	Račice	Černčice
Oldřichov v Hájích	Chodouny	Račiněves	Deštnice
Osečná	Chodovlice	Radovesice	Dobroměřice
Paceřice	Chotěšov	Rochov	Domoušice
Pěnčín	Chotiněves	Roudnice nad Labem	Holedeč
Příšovice	Chudoslavice	Sedlec	Hořešovice
Radimovice	Jenčice	Siřejovice	Hořešovičky
Rynoltice	Kamýk	Slatina	Hříškov
Soběslavice	Keblice	Snědovice	Hřivice
Stráž nad Nisou	Klapý	Staňkovice	Chlumčany
Svijanský Újezd	Kloneč	Straškov-Vodochody	Chožov
Svijany	Kostomlaty pod Řípem	Sulejovice	Chraberce
Sychrov	Krabčice	Štětí	Jimlín
Šimonovice	Křesín	Terezín	Klobuky
Vlastibořice	Křešice	Travčice	Koštice nad Ohří
Všelibice	Kyškovice	Trnovany	Kounov
Zdislava	Ledčice	Třeбенice	Kozly
Žďárek	Levín	Třebívlice	Krásný Dvůr
	Lhotka nad Labem	Třebušín	Kryry
Litoměřice	Liběšice	Úpohlavy	Lenešice
Bechlín	Libkovicе pod Řípem	Úštěk	Libčeves
Bohušovice nad Ohří	Libochovany	Vědomice	Liběšice u Žatce
Brňany	Libochovice	Velké Žernoseky	Libočany
Brozany nad Ohří	Libotenice	Vchynice	Lipno
Brzánky	Litoměřice	Vlastislav	Lišany
Bříza	Lkáň	Vražkov	Líšňany
Budyně nad Ohří	Lovečkovice	Vrbice	Louny
Býčkovice	Lovosice	Vrbičany	Lubenec
Ctiněves	Lukavec	Vrutice	Měcholupy
Černěves	Malé Žernoseky	Záluží	Nová Ves
		Žabovřesky nad Ohří	Nové Sedlo



Obora
Očihov
Opočno
Panenský Týnec
Peruc
Petrohrad
Pnětluky
Počedělice
Podbořany
Postoloprty
Raná
Ročov
Slavětín
Smolnice
Staňkovice
Toužetín
Třebíz
Tuchořice
Úherce
Velemyšleves
Veltěže
Vinařice
Vrbičany
Vrbno nad Lesy
Vroutek
Vršovice
Výškov
Zálužice
Zbrašín
Zichovec
Žatec
Žerotín
Žiželice

Most

Bečov
Bělušice
Braňany
Brandov
Český Jiřetín
Havraň
Hora Svaté Kateřiny
Horní Jiřetín
Korozluky
Lišnice
Litvínov

Lom
Louka u Litvínova
Lužice
Malé Březno
Mariánské Radčice
Meziboří
Most
Nová Ves v Horách
Obrnice
Patokryje
Polerady
Skršín
Volevčice
Želenice

Teplice

Bílina
Bořislav
Bystřany
Bžany
Dubí
Duchcov
Háj u Duchcova
Hostomice
Hrob
Hrobčice
Jeníkov
Kladruby
Košťany
Krupka
Lahošť
Ledvice
Měrunice
Modlany
Novosedlice
Ohníč
Osek
Proboštov
Rtyně nad Bílinou
Srbice
Světec
Teplice
Újezdeček
Zabrušany
Žalany
Žim

Ústí nad Labem

Dolní Zálezly
Habrovany
Homole u Panny
Chabařovice
Chlumec
Chudarov
Libouchec
Malečov
Petrovice
Povrly
Přestanov
Ryjice
Řehlovice
Stebno
Tašov
Telnice
Tisá
Trmice
Ústí nad Labem
Zubrnice
Velké Chvojno

Kladno

Bílichov
Hořešovice
Hořešovičky
Klobuky
Třebíz
Vrbičany
Zichovec

Rakovník

Kounov

Semily

Harrachov





personální oblast

Personální politika

Dokument „Personální politika koncernu/skupiny“ schválený v roce 2020 upravuje procesy v personální oblasti a stanovuje kompetenci řídicí společnosti a řízených společností. Pro stabilitu a soudržnost koncernu je velmi důležitá ustálená personální politika s jasnou strategií a cíli s efektivním řízením lidských zdrojů a investováním do lidského kapitálu, které je důležité pro trvalé udržení kvalifikace a profesního růstu zaměstnanců. Snahou koncernu/skupiny je vytvořit příznivé, nekonfliktní klima a upevnit vazby mezi zaměstnanci systematickým seznamováním s cíli, misí a vizí koncernu/skupiny. Procesy jsou implementovány do souvisejících interních předpisů jednotlivých společností koncernu/skupiny. Personální politika koncernu je adekvátně aplikována také v personálních procesech společnosti Severočeská servisní a.s., která je dceřinou společností SČVK.

Zaměstnanci

Severočeská vodárenská společnost a.s. k 31. 12. 2022 zaměstnávala 59 zaměstnanců na hlavní pracovní poměr. Z toho 35 mužů a 24 žen. Průměrný věk zaměstnanců v roce 2022 byl 48,47 roku. Od 1. 1. 2022 došlo k úpravě organizačního řádu SVS z důvodu zavedení a fungování „korporátní compliance“ dle normy ISO 37001 a byl vytvořen útvar compliance officera.

Vzdělávání zaměstnanců

Společnost klade vysoké nároky na odborné znalosti a další kvalifikační předpoklady zaměstnanců. Cíleně zabezpečuje trvalé udržení kvalifikace a profesní růst svých zaměstnanců, což bylo i letos ovlivněno epidemiologickou situací. Prezenční forma školení byla opět doplněna online formou školení na firemně podporovaných platformách v podobě webinářů. Kromě periodických kurzů v oblasti BOZP proběhly i odborně zaměřené kurzy.

Mimořádná opatření – covid-19

První polovina roku 2022 byla poznamenána pokračujícím celosvětovým šířením nakažlivého virového onemocnění covid-19. Opatření, která byla zavedena v předchozím období, byla pravidelně aktualizována dle momentálních podmínek a jejich dodržování bylo pravidelně kontrolováno. Od samého počátku řešení výskytu onemocnění covid-19 v České republice byla ve společnosti bezprostředně zavedena mimořádná opatření v souladu s vládními opatřeními, která byla stanovena v rámci nouzového stavu vyhlášeného pro celé území České republiky. Kromě aplikace opatření vyhlášených státními orgány byla stanovena a aplikována vlastní opatření v souladu s protipandemickým plánem v rámci krizového řízení. Prioritou bylo chránit před onemocněním vlastní zaměstnance, zákazníky i další spolupracující osoby a firmy, a tím předejít ohrožení hlavní činnosti společnosti.

Organizační opatření

U zaměstnanců, u kterých to bylo možné, byl využit institut práce z domova (home office). Hromadná setkávání zaměstnanců při poradách, školeních, seminářích apod. v době největšího rozvoje šíření onemocnění byla zrušena, odložena nebo nahrazena jinou formou, distanční. Činnost na prováděných stavbách byla organizačně upravena tak, aby byly minimalizovány kontakty mezi zaměstnanci a osobami zhotovitele. Maximálně byly omezeny kontakty se spolupracujícími firmami a osobami. Pro nezbytnou spolupráci s cizími byla vypracována a aplikována přísná protipandemická pravidla. Zaměstnanci byli vybaveni respirátory a rouškami. Zajištěny byly i dezinfekční roztoky a gely pro dodržení vyhlášených opatření.

sociální odpovědnost společnosti

Nadační fond Severočeská voda

V roce 2022 Nadační fond Severočeská voda podpořil celkem 91 projektů pro veřejnost v celkové výši 2 510 660 Kč. Žadatelé přihlašovali své projekty do programů „Krása vody“ – 26 schválených projektů, „Rychlá voda“ – 27 schválených projektů, „Svěží voda“ – 1 schválený projekt, „Živá voda“ – 17 schválených projektů, „Dary vody“ – 4 schválené

projekty, „Fit s vodou“ – 1 schválený projekt, „Chytrá voda“ – 11 schválených projektů, „Království vody“ – 2 schválené projekty. V programech pro zaměstnance bylo schváleno 12 projektů v hodnotě 199 500 Kč v programu „Zdravá vlnka“ a 25 projektů v programu „Vaše síly a naše voda pomáhají společně“ v celkové hodnotě 654 000 Kč.



poslání a cíle společnosti

Poslání a vize společnosti vychází ze schválené politiky skupiny Severočeská voda a ze základních principů činnosti společnosti a jsou kontinuální v průběhu celé její existence. Posláním Severočeské vodárenské společnosti jako vlastníka vodohospodářského majetku a jako vlastníka provozní společnosti je zajišťovat v souladu s požadavky akcionářů a legislativy kvalitní, spolehlivé a cenově dostupné služby spočívající ve výrobě a dodávce pitné vody a v odvádění a čištění odpadních vod. Severočeská vodárenská společnost je – a pracuje na tom, aby i nadále byla – stabilní, odborně zdatnou a efektivně fungující společností, která zodpovědně spravuje vodohospodářský majetek a podporuje jeho hospodárné rozšiřování, při zachování solidarity mezi malými a velkými akcionáři a při zachování sociálně přijatelné ceny vody.

Tyto zásady jsou určující i pro stanovení čtyř hlavních cílů vyjádřených v podnikatelském záměru SVS na roky 2021 až 2025, jehož realizace probíhala druhým rokem. Podnikatelský záměr zohledňuje stávající vlastnickou a organizační strukturu vodárenství v severních Čechách (skupina Severočeská voda, vlastnický provozní model se servisním prvkem). Navazují na něj provázané podnikatelské záměry dalších společností ve skupině, zejména společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., (nájemce a provozovatel vodárenské infrastruktury SVS) a společnosti Severočeská servisní a.s. (poskytovatel servisních služeb).

K jednotlivým cílům podnikatelského záměru jsou dále uvedeny příslušné ukazatele.

CÍL 1 **Vodárenská infrastruktura – správa, péče o majetek, obnova, rozvoj**

Pro sledování plnění tohoto cíle byly stanoveny následující dílčí ukazatele:

- strategické řízení péče o vodárenskou infrastrukturu;
- plnění platného PFO – objem prostředků na obnovu vodovodů celkem;
- plnění platného PFO – objem prostředků na obnovu kanalizací celkem;
- objem spolufinancování a odkupů.



CÍL 2 **Provozování vodárenské infrastruktury, služby odběratelům**

Pro sledování plnění tohoto cíle byly stanoveny tyto dílčí ukazatele:

- strategické řízení v oblasti provozování vodárenské infrastruktury a poskytování služeb odběratelům;
- nevyhovující zdroje pitné vody;
- úpravny vody ;
- dostavba kanalizací – odstranění výústí.



CÍL 3

Cena pro vodné a stočné, zdroje na obnovu a rozvoj infrastruktury, efektivita zajišťovaných činností a poskytovaných služeb

Pro sledování plnění tohoto cíle byly stanoveny následující dílčí ukazatele:

- strategické řízení provozních nákladů a výdajů;
- sociální ušnosť ceny pro vodného a stočného;
- výše nájemného za užívání vodohospodářského majetku (minimální nájemné);
- výše nájemného za užívání vodohospodářského majetku, objem prostředků na opravy tohoto majetku a výše dividend vypláčených SČVK.

CÍL 4

Efektivní řízení skupiny a majetkových účastí

Pro sledování plnění tohoto cíle byly stanoveny tyto dílčí ukazatele:

- strategické finanční řízení skupiny a majetkových účastí;
- zahájení přípravy na zajištění provozu vodárenské infrastruktury po r. 2030.

činnost společnosti





strategie a plánování

Začátek roku 2022 byl věnován vyhodnocení plnění ročních plánů a rovněž bylo vyhodnoceno plnění podnikatelského záměru a plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací za rok 2021. Bylo možno konstatovat, že plán financování obnovy byl naplněn a že realizace podnikatelského záměru se po prvním roce jeho platnosti vyvíjí příznivě, přičemž příslušná zpráva upozornila na existující rizika tak, aby bylo možno přijmout odpovídající opatření.

V souladu se schválenými postupy bylo pravidelně vyhodnocováno plnění plánů na rok 2022, toto bylo kvartálně projednáváno v orgánech společnosti a na základě těchto vyhodnocení a predikce dalšího vývoje byly připraveny a schváleny dílčí aktualizace obchodního plánu, investičního plánu i souhrnného finančního a investičního rozpočtu. V návaznosti na tyto změny byla rovněž připravena a v říjnu schválena dílčí aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (navýšení finančních objemů obnovy majetku s ohledem na mimořádný růst cen stavebních prací tak, aby nedocházelo ke snižování věcného rozsahu obnovy).

Ve své činnosti pokračoval **Stálý výbor pro vodárenskou strategii** jako iniciativní a poradní orgán vrcholového vedení koncernu a skupiny. Stálý výbor řeší problematiku vodárenské strategie a koncepce; v roce 2022 pracoval na přípravě dílčích strategií pro jednotlivé skupiny vodohospodářského majetku, pro obnovu infrastruktury a pro její rozvoj. Řídící výbor koncernu a skupiny schválil navržené strategie pro vodní zdroje, kanalizační výusti a pro řešení problematiky odlehčovací komor. Zpracované strategie by se měly stát jedním ze základních podkladů pro činnost skupiny Severočeská voda a pro přípravu podnikatelského záměru na další období.

V oblasti koncepčního řešení vodárenské problematiky jsme ve spolupráci vlastníka a provozovatele řešili segment takzvaných strategických investic. Priority v rámci jednotlivých skupin těchto opatření vycházejí především z auditů kvality pitné a odpadní vody zpracovávaných provozovatelem. Strategické investice vyžadují (s ohledem na dlouhou dobu přípravy, omezenou zastupitelnost opatření a další faktory) průběžnou kontrolu tak, aby byly včas identifikovány a k realizaci připraveny konkrétní záměry

potřebné pro sestavení a plnění středně- a dlouhodobých plánů společnosti skupiny. U strategických investic, stejně jako u investic charakteru obnovy majetku, jsou při posuzování a výběru opatření využívána hodnocení technické potřeby (např. bodové hodnocení) a ekonomické efektivity (finanční limity) tak, aby byla realizována opatření s největším efektem a prostředky SVS byly vynakládány účelně a hospodárně. S cílem dalšího zkvalitnění procesu přípravy opatření na vodárenské infrastruktuře probíhala v roce 2022 mimo jiné realizace skupinového projektu „Optimalizace systému prioritizace obnovy se zapojením existujících nástrojů“.

V průběhu roku se konala pravidelná jednání **Strategické komise** jako poradního orgánu odborných ředitelů SVS (EO, IO a OSM) a výstupy (doporučení apod.) byly přenášeny na příslušné rozhodovací úrovni. Hlavním účelem Strategické komise je koordinace stanovisek SVS k tématům, která přesahují působnost jednoho odboru, a hledání účelných, efektivních a hospodárných řešení společně posuzovaných záležitostí, zejména v oblasti předprojektové přípravy vodohospodářských investic (strategické investiční záměry, významné akce obnovy majetku) a v oblastech souvisejících. Strategická komise byla jmenována k 1. 1. 2022 a dosavadní zkušenosti ukazují, že jde o potřebnou a důležitou platformu, přispívající ke zlepšení koordinace činností mezi jednotlivými odbory SVS a komisemi, jakož i s útvary provozovatele a poskytovatele servisních služeb.

Ve spolupráci s dotčenými obcemi a Libereckým krajem pokračovala **příprava opatření k řešení dopadů rozšíření polského hnědouhelného dolu Turów**. V loňském roce byla k realizaci připravena rekonstrukce úpravní vody v Machníně a byla podána žádost o podporu z Operačního programu Životní prostředí na tuto stavbu.

investiční výstavba za rok 2022

Investiční plán Severočeské vodárenské společnosti pro rok 2022 byl schválen představenstvem společnosti dne 8. 11. 2021 a dozorčí radou společnosti dne 23. 11. 2021. Dle dnes již původního plánu bylo na zajištění investiční výstavby SVS v roce 2022 celkem naplánováno 1 520 000 tis. Kč.

V rámci průběžného sledování IP a zejména cenového vývoje došlo ke schválení aktualizace

IP pro rok 2022 v představenstvu společnosti dne 25. 8. 2022 a v dozorčí radě společnosti dne 12. 9. 2022. Aktualizace roku 2022 tak počítala s celkovou schválenou částkou 1 640 000 tis. Kč

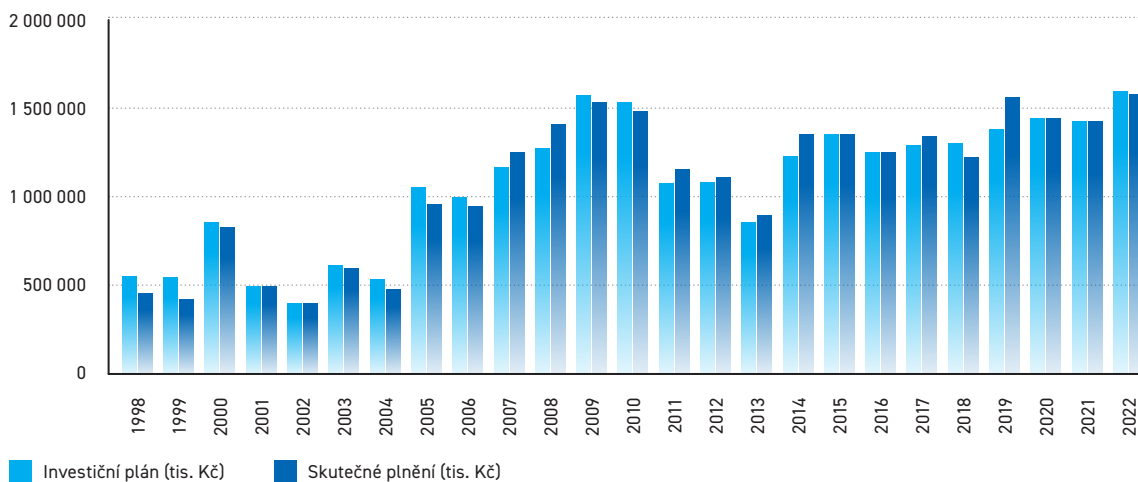
V roce 2022 bylo celkem proinvestováno 1 615 270 tis. Kč, což představuje 98,5 % celkových prostředků určených pro investiční výstavbu SVS v daném roce.

Pro porovnání s předchozími roky uvádíme celkové objemy skutečně vynaložených prostředků v letech 2015–2022 (údaje jsou uváděny v tis. Kč):

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1 374 194	1 273 558	1 351 000	1 243 000	1 576 921	1 455 769	1 449 589	1 615 270

Zobrazení vývoje investiční výstavby SVS v jednotlivých letech je patrné z grafu:

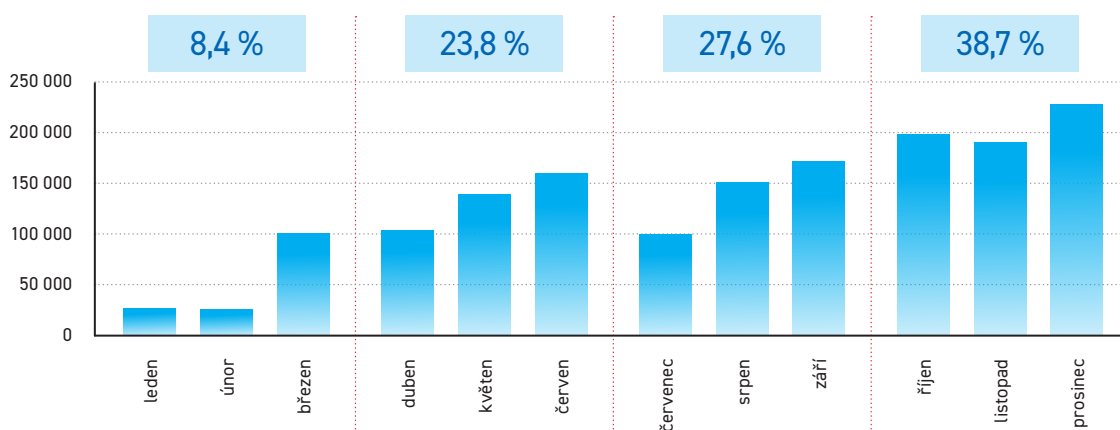
Investiční výstavba SVS v letech 1998–2022



investiční výstavba za rok 2022

V roce 2022 bylo proinvestováno celkem 1 615 270 tis. Kč, což představuje 98,5 % z celkových prostředků určených na investiční výstavbu SVS v daném roce. Z toho 8,4 % bylo realizováno v prvním čtvrtletí, 23,8 % ve druhém čtvrtletí, 27,6 % ve třetím čtvrtletí a 38,7 % v posledním čtvrtletí roku 2022. V roce 2022 se podařilo investiční výstavbu, respektive plnění investic rozložit do jednotlivých měsíců v souladu s plánem investic. Časové rozdělení plnění v jednotlivých měsících roku 2022 je znázorněno v grafu č. 2, viz níže.

Plnění po jednotlivých měsících roku 2022



Investiční příprava

Investiční příprava investic je významná činnost, která směřuje k naplnění plánu investic. Tato fáze přípravy je řízena v souladu s dlouhodobými potřebami společnosti, a to zejména v souladu s dlouhodobým investičním plánem.

Aby docházelo k naplnění jednotlivých kategorií IP, a tedy i k zařazení investice do jednoletého plánu společnosti, je třeba mít k dispozici buď kompletně dokončenou IPČ, nebo plánovat dokončení IPČ v takovém časovém horizontu, aby následující činnost, tj. zadávání investic a následná realizace, byla v zájmovém roce zvládnuta.

Investiční akce zařazené k realizaci v roce 2022 byly dokončeny víceméně dle smluvních termínů. Příprava staveb vykazovala v tomto období u několika investičních akcí dílčí „skluz“, což samozřejmě mělo za následek pozdější zahájení výběrového řízení, a tím i pozdější zahájení realizace stavby.

U několika investičních akcí zařazených v IP 2022 se však IPČ nepodařilo dokončit v takovém čase, aby došlo k realizaci ještě ve stejném roce. Tato skutečnost se však každým rokem opakuje, je tak vždy zapotřebí na takovéto případné výpadky zareagovat.



Zadávání akcí

Veškeré zadávání (výběr zhotovitelů staveb) probíhá v souladu s vnitřními předpisy společnosti (VP 02, VP 14 a VP 16), které plně respektují zákon o zadávání veřejných zakázek.

Každoročně je maximální snaha zahájit proces zadávání investic ihned po schválení v orgánech společnosti. Tento proces je z časových důvodů velice důležitý – proces zadávání investic se tak rozloží do několika měsíců, jelikož na tento proces je omezená kapacita. Stejně jako v předchozích letech probíhala příprava jednotlivých výběrových řízení v předstihu tak, aby mohla být postupně zahajována dílčí výběrová řízení.

Výběrová řízení pro zhotovitele stavby pro investiční akce s realizací v roce 2022 byla zahájena v říjnu roku 2021 a první smlouva o dílo na stavbu roku 2022 byla uzavřena ještě v listopadu roku 2021. V dalších několika měsících se podařilo dokončit jednotlivá výběrová řízení, a to v souladu se schváleným investičním plánem SVS. Případné výpadky jednotlivých akcí či doplnění jednotlivých akcí byly doplněny a schváleny v rámci aktualizace investičního plánu SVS.

Celkem bylo zahájeno 136 výběrových řízení s předpokládanou realizací v roce 2022. Převážně ve druhém pololetí roku 2022 probíhala paralelně s dokončováním výběrových řízení pro rok 2022 příprava výběrových řízení a nakonec i samotné zahájení výběrových řízení na rok 2023, a to v souladu s připravovaným investičním plánem společnosti pro rok 2023.

Realizace

Celkem 43 investičních akcí se nepodařilo reálně dokončit do konce roku 2021, a tím pádem realizace těchto investičních akcí pokračovala i v roce 2022. Jednalo se o 7 jmenovitých investičních akcí strategického charakteru a 37 jmenovitých investičních akcí z obnovy majetku. Počet investičních akcí nebyl tak výrazný, jako tomu bylo například v roce 2021 a 2020, a to zejména v sekci strategických investic.

V průběhu roku 2022 bylo realizováno celkem 188 jmenovitých staveb a dalších 81 ostatních a drobných rekonstrukcí. Z těchto 269 staveb bylo do konce roku 2022 dokončeno celkem 249 akcí.

V prvním pololetí roku 2022 tak pokračovala realizace staveb zahájených v roce 2021, dále byly zahájeny nově vysoutěžené a zasmulvněné investiční akce.

Ve druhém a třetím čtvrtletí se rozběhla realizace investic mnohem intenzivněji a byly zahájeny nově vysoutěžené a zasmulvněné stavby (předání stavenišť, zasmulvnění TDI).

Jednoduchý výčet akcí včetně objemů je uvedený v tabulce níže.

Plnění IP 2022 – počet akcí po okresech

	Počet akcí celkem	CL	CV	DC	JN + SM	LI	LN	LT	MO	TP	UL
Celkem jmenovité akce po okresech	188	21	17	29	13	16	19	20	14	18	21
Objem jmenovitých akcí po okresech	1 615 270	129 251	159 619	172 387	197 017	155 685	127 956	290 516	69 938	142 527	170 373
Průměrná velikost realizované jmenovité akce	8 592	6 155	9 389	5 944	15 155	9 730	6 735	14 526	4 996	7 918	8 113

plnění investičního plánu 2022 po jednotlivých skupinách

Investiční plán společnosti je sestavován ve struktuře, která vychází ze schváleného podnikatelského záměru společnosti. Prostředky určené na investice Severočeské vodárenské společnosti jsou investičním plánem společnosti rozděleny do tří skupin.

1. Strategické investice SVS

V rámci této skupiny jsou naplňovány převážně požadavky na dodržování ekologické legislativy EU a ČR. Tyto požadavky jsou investičním plánem definovány ve čtyřech podskupinách:

- nevyhovující zdroje pitné vody;
- úpravy vod;
- dostavba kanalizací – odstranění výustí;
- čistírny odpadních vod.

V roce 2022 bylo na strategické investice společnosti vynaloženo celkem **408 596 tis. Kč**, což představuje **25,3 %** proinvestovaných prostředků v daném roce. Realizováno bylo celkem **18** jmenovitých akcí.

Nejvýznamnější investice v roce 2022 v kategorii kvalita pitné vody:

- LT073029 Mšené-lázně, ÚV Brník – rekonstrukce
- LT124017 Vrutice, ÚV – rekonstrukce

V oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod to byly mimo jiné stavby:

- JN037036 Železný Brod, ČOV – rekonstrukce
- JN008078 Jablonec n. N., Kokonín – odstranění kanalizační výusti
- LT002032 Bohušovice n. O., ČOV – rekonstrukce (zkapacitnění)
- UL038315 Ústí n.L., Sebusín, Církvice, Dolní Zálezly – odstranění kanalizačních výustí





2. Obnova majetku

Druhou skupinu tvoří prostředky na zajištění obnovy stávajícího infrastrukturálního majetku. Hlavním úkolem je z těchto prostředků zajistit prostou obnovu objektů a vodovodních a kanalizačních sítí. Tyto požadavky jsou investičním plánem definovány v několika podskupinách:

- úpravy vod;
- vodárenské systémy;
- vodovody včetně ČS;
- vodojemy;
- čistírny odpadních vod;
- kanalizace;
- čerpací stanice odp. vod;
- ostatní a drobné rekonstrukce.

V roce 2022 bylo vynaloženo na obnovu majetku celkem **1 194 753 tis. Kč**, což představuje celkem **74 %** proinvestovaných prostředků v daném roce. Ve skupině obnova majetku bylo celkem realizováno **170** jmenovitých staveb a **103** drobných staveb stavebních a strojních.

3. Dostavby vodovodů, kanalizací a ostatní nové stavby

Dostavby vodohospodářské infrastruktury společnosti přímo nesouvisí s naplněním legislativy ani s obnovou stávajícího majetku. V roce 2022 bylo vynaloženo na dostavby vodovodů, kanalizací a ostatní nové stavby celkem **11 921 tis. Kč**, což představuje celkem **0,7 %** proinvestovaných prostředků v daném roce.

investiční výstavba v jednotlivých okresech v roce 2022

Okres Liberec

Celkem bylo v těchto okresech v roce 2022 proinvestováno 155 685 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 8 839 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 22 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Jablonec nad Nisou (a Semily)

Celkem bylo v těchto okresech v roce 2022 proinvestováno 197 017 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 123 476 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 25 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Česká Lípa

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 129 251 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 5 762 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 32 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Louny

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 127 956 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 30 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Chomutov

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 159 619 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 7 833 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 20 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Most

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 69 938 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 21 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Teplice

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 142 527 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 11 464 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 23 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Ústí nad Labem

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 170 373 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 35 256 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 25 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Děčín

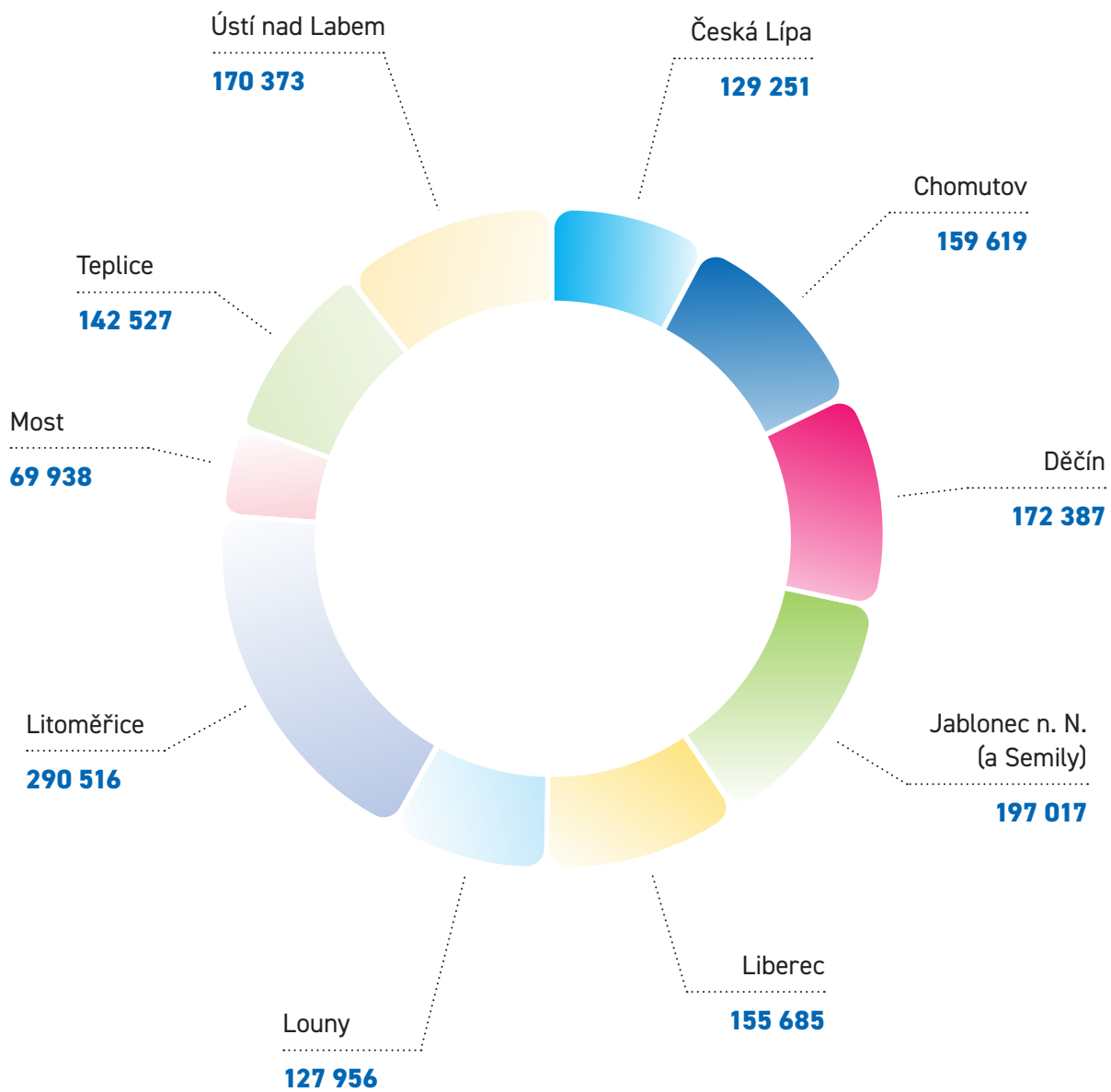
Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 172 387 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 26 251 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 37 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.

Okres Litoměřice

Celkem bylo v tomto okrese v roce 2022 proinvestováno 290 516 tis. Kč, z toho ve strategických investicích 189 285 tis. Kč. Celkem bylo realizováno 34 jmenovitých staveb a další drobné strojní rekonstrukce.



Plnění investičního plánu 2022 dle okresů (v mil. Kč)



správa majetku

Odbor správy majetku (OSM) se zaměřuje na dohled nad provozováním SčVK a správu vodohospodářského majetku. Zabezpečuje agendu hospodářského rozvoje vodohospodářské infrastruktury od cizích investorů na území působnosti společnosti SVS, která se řídí zásadami nabývání VH majetku, u akcionářů formou spolufinancování a u neakcionářů formou odkupů.

Dále OSM zajišťuje agendu podpory akcionářů v oblasti čištění odpadních vod řešené individuálním způsobem (podpora výstavby domovních čistíren) formou finančních darů na ekologické účely. Konkrétní podmínky jednotlivých nabízených služeb, zejména zásady pro nabývání VH majetku a pravidla pro poskytování finančních darů na ekologické účely, jsou dostupné na webových stránkách společnosti www.svs.cz.

Úlohou OSM je také soustavná činnost v oblasti majetkoprávní problematiky; vypořádání služebností, odkupy pozemků a prodej nepotřebného majetku, uzavírání nájemních vztahů apod. Konkrétní majetkoprávní záležitosti jsou řešeny v souladu s potřebami společnosti a platnou legislativou.

V působnosti OSM je dále dohled na řádné provozování vodohospodářského majetku a kontrola péče o tento majetek ze strany smluvního provozovatele SčVK. OSM dohlíží na provozovatele SčVK také za účelem kontroly kvality poskytovaných služeb odběratelům a nakládání s majetkem vlastníka, vyplývající z provozní smlouvy. Kontroly stavu VH majetku jsou prováděny formou supervize. OSM průběžně zpřesňuje údaje o majetku, vypořádává nemovitosti a provádí revize spravovaného majetku z hlediska potřeby. Organizačně je odbor rozdělen do dvou útvarů.

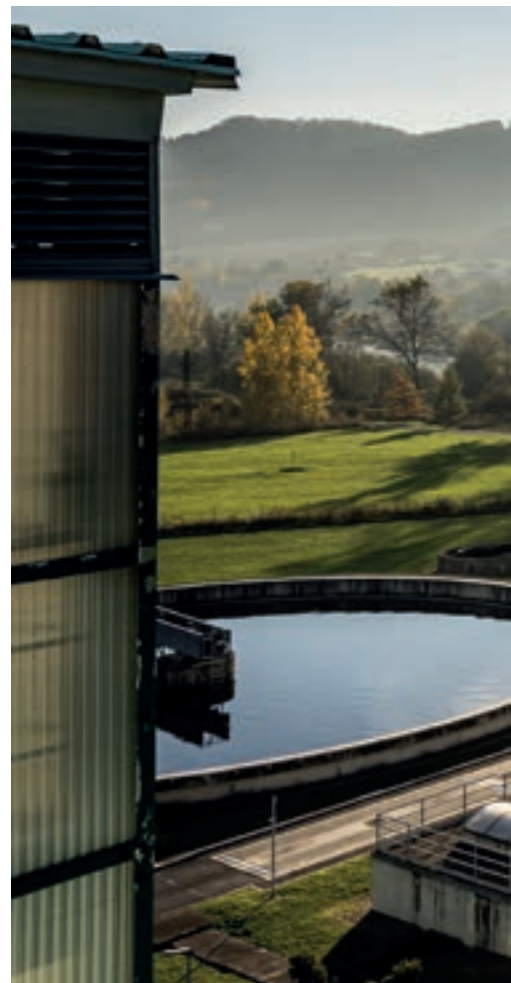
Útvar provozních inspektorů (ÚPI)

Pracovníci ÚPI, tzv. provozní inspektoři (PI), jsou rozděleni po jednotlivých okresech v působnosti SVS.

ÚPI je zajišťuje dohled nad činnostmi provozovatele SčVK ve vztahu k provozovanému VH majetku, zejména pak se zaměřením na jeho řádnou péči, údržbu a opravy.

PI provedli v roce 2022 čtvrtletní cílené dohlídky na VH majetku v celkovém počtu 247. Z toho VZDR 10×, ÚV 3×, ČSPV 21×, VDJ 110×, ČOV 19×, ČSOV 79×, AK 10×. Z celkového počtu 247 bylo 240 objektů ve vlastnictví SVS, 7 objektů ve vlastnictví jiného majitele a provozovaných na základě platných nájemních smluv. Výstupy z dohlídkové činnosti byly projednány s dotčenými útvary SVS a s provozovatelem SčVK. Nedostatky jsou řešeny dle dohodnutých postupů v rámci skupiny SV. Dále PI kontrolovali plnění plánu oprav, zajišťovaný provozovatelem SčVK, s důrazem na dodržování postupů stanovených interními předpisy a kvalitu provedených prací. S výsledkem kontroly byl seznámem provozovatel SčVK.

U VH majetku, který již není využíván pro veřejnou potřebu a je tak označen za nepotřebný, zajišťuje ÚPI jeho odstranění dle stanovených interních postupů. V roce 2022 bylo odstraněno celkem





6 objektů, z toho 2× VDJ, 3× ČSPV, 1× ČOV, 1× KRAD a 1× VZDR.

Další činností ÚPI byla spolupráce při nabývání VH majetku a administrace eko darů na výstavbu domácích čistíren odpadních vod. V této agendě se PI podílí aktivní pomocí akcionářům i neakcionářům, a to při sestavování podkladů pro projednání jednotlivých žádostí předkládaných k projednání do majetkové komise SVS. Následně pak také administrují související smluvní dokumenty.

Útvar majetku (ÚM)

ÚM řešil majetkoprávní záležitosti, zejména inventarizaci majetku, zpřesňování údajů o majetku, odkupy a prodeje nemovitostí a vyřazování nepotřebného majetku z majetkové evidence. ÚM organizoval zasedání majetkové komise, kdy v roce

2022 komise projednala 294 staveb, z toho 102 žádostí od akcionářů a 192 žádostí od neakcionářů. Dále bylo projednáno 57 návrhů na vyřazení, z toho bylo 19 hromadných k rekonstruovaným objektům nebo k objektům po odstranění.

V roce 2022 bylo schváleno celkem 71 návrhů akcionářů na spolufinancování nebo odkoupení vodohospodářského majetku.

Dále ÚM ve spolupráci s ÚPI průběžně prováděl pasportizace objektů vlastněných společnostmi SVS. Narovnávání majetkových vztahů probíhalo formou odkupů pozemků, získání práva cesty a uzavírání nájmu či věcných břemen služebnosti inženýrské sítě. ÚM zajišťoval a uzavíral smlouvy s akcionáři a neakcionáři pro vodohospodářské stavby s realizačním nákladem nad jeden milion korun.

Veškeré procesy a agendy probíhaly dle vnitřních předpisů, které jsou pravidelně aktualizovány s ohledem na potřeby společnosti a vývoj legislativy.



pomoc akcionářům – spolufinancování

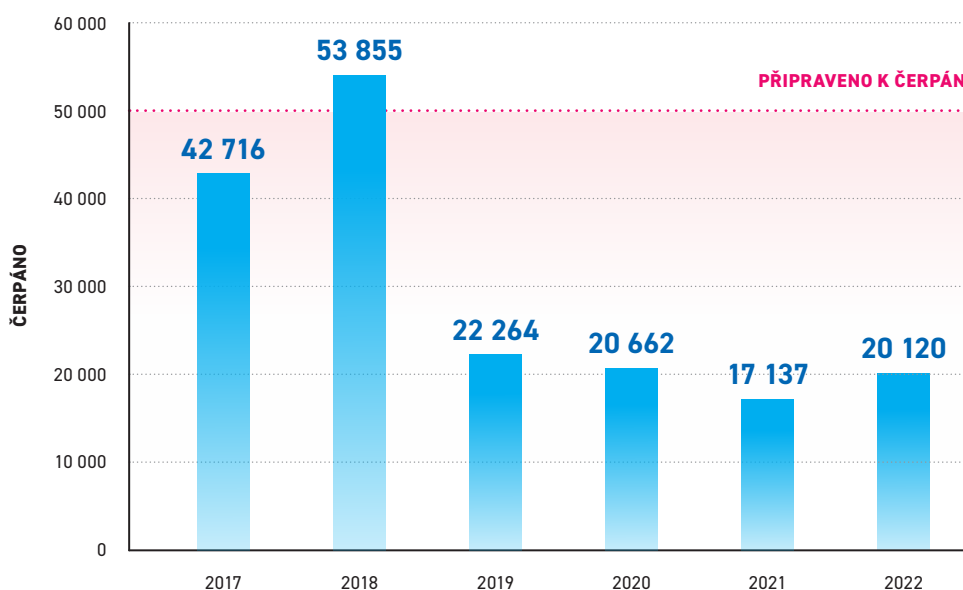
Tradiční spoluúčast Severočeské vodárenské společnosti na investičních aktivitách akcionářů formou spolufinancování staveb akcionářů pokračovala i v roce 2022.

Schváleno bylo v průběhu roku 2022 celkem 71 návrhů akcionářů na spolufinancování nebo odkoupení vodohospodářského majetku v celkové hodnotě finančních příspěvků ve výši 22 640 043 Kč.

V roce 2022 bylo na institut spolufinancování vynaloženo formou zálohy na kupní cenu u realizovaných staveb či formou kupní ceny či doplatku kupní ceny u staveb dokončených celkem 20 120 448 Kč.

Česká Lípa:	2 979 145 Kč
Chomutov:	939 125 Kč
Děčín:	365 525 Kč
Jablonec n. N.:	1 678 037 Kč
Kladno:	4 177 871 Kč
Liberec:	0 Kč
Louny:	1 326 801 Kč
Litoměřice:	6 360 346 Kč
Mělník:	0 Kč
Most:	929 563 Kč
Teplice:	1 364 035 Kč
Ústí n. L.:	0 Kč

Čerpání spolufinancování





cena vody v roce 2022

Cena vody je regulována státem. Její výše je věcně usměrňována podle pravidel stanovených cenovým výměrem MF ČR (nová pravidla regulace pro období let 2022–2026). Ministerstvo financí provádí rovněž kontrolu nad tvorbou ceny vody, tj. nad cenami pro vodné a stočné. Cena pro vodné a stočné je kalkulována na základě metodiky vyhlášené MZe ČR.

Cenotvorba v regionu SVS podléhá nejen věcné regulaci ze strany MF ČR a podmínkám MZe ČR, ale i dotačním podmínkám stanoveným MŽP ČR. Z dotačních podmínek pro SVS vyplývá povinnost zajistit postupně samofinancovatelnost vybudované vodárenské

infrastruktury, tj. požadavek na růst nájemného v ceně vody do doby, než dosáhne objemu, který zajistí dostatek finančních zdrojů na reprodukci vodohospodářského majetku. Současně musí SVS respektovat dotační podmínku nepřekročení hranice sociální únosnosti ceny vody; tato podmínka je sledována jako jeden z ukazatelů podnikatelského záměru SVS.

Kalkulaci cen pro vodné a pro stočné na rok 2022 ovlivnily dále externí vstupy a zejména vývoj indexu spotřebitelských cen a vývoj spotřeby vody. Výslednou cenu vody znázorňuje následující tabulka.





Cena vody v roce 2022

	Cena bez DPH (Kč/m ³)	Cena s DPH (Kč/m ³)
Cena pro vodné	53,94	59,33
Cena pro stočné	48,29	53,12
Cena vody celkem	102,23	112,45



finanční a majetková situace společnosti

Severočeská vodárenská společnost vykázala za rok 2022 v oblasti finančního řízení výsledky, které potvrzují majetkovou stabilitu a kapitálovou sílu společnosti. K 31. 12. 2022 dosáhla čistá aktiva společnosti 22 864 mil. Kč.

Majetkovou situaci společnosti

dokládají následující údaje (v mil. Kč):

	2022	2021	Rozdíl	Index
Aktiva celkem	22 864	22 052	813	3,68 %
Dlouhodobý majetek	22 279	21 710	569	2,62 %

Aktiva společnosti byla vázána především v dlouhodobém majetku, jehož objem meziročně narostl o 2,62 %. Podstatnou složku dlouhodobého majetku tvořil dlouhodobý hmotný majetek v podobě vodohospodářské infrastruktury.

Významnou složku dlouhodobého majetku představovala v roce 2022 majetková účast v Severočeských vodovodech a kanalizacích, a.s. Podíl Severočeské vodárenské společnosti a.s. na základním kapitálu Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., činí 100 %. Společnost má nad tímto provozovatelem plnou kontrolu.

Finanční situaci společnosti

zachycují následující údaje (v mil. Kč):

	2022	2021	Rozdíl	Index
Pasiva celkem	22 864	22 052	813	3,68 %
Vlastní kapitál	21 412	20 635	777	3,77 %

Pasiva společnosti tvořil zejména vlastní kapitál. Společnost zaznamenala meziroční nárůst vlastního kapitálu o 3,77 %. Vlastní kapitál se na financování majetku společnosti podílel 94 %.

SVS v roce 2022 plynule plnila veškeré své závazky vyplývající z obchodního styku. Vedení společnosti provedlo v souvislosti s probíhající invazí ruských ozbrojených sil na Ukrajinu a s následně přijatými sankčními opatřeními vyhodnocení rizik

vlivu těchto skutečností. SVS působí na tuzemském lokálním trhu bez dovozu či vývozu, neoperuje v cizích měnách, nemá majetek v zahraničí ohrožený ztrátou hodnoty ani není závislá na pracovní síle z Ukrajiny. Vedení dospělo po zvážení dosud známých informací k závěru, že tyto skutečnosti nepředstavují pro společnost ohrožení hospodářského postavení, výkonnosti nebo činnosti společnosti.

finance a hospodaření společnosti

Severočeská vodárenská společnost a.s. svými úspěšnými ekonomickými výsledky za rok 2022 upevnila svou finanční pozici. K 31. 12. 2022 dosáhl úhrn čistého obrátu 2 163 mil. Kč.

Strukturu výsledku hospodaření společnosti znázorňuje následující tabulka (v mil. Kč):

	2022	2021	Rozdíl	Index
Provozní výsledek hospodaření	504	321	183	56,98 %
Finanční výsledek hospodaření	305	271	34	12,70 %
Výsledek hospodaření před zdaněním	809	592	217	36,73 %
Daň z příjmů	101	63	38	61,26 %
Výsledek hospodaření po zdanění	708	529	179	33,82 %

Za rok 2022 společnost vykázala čistý zisk ve výši 708 mil. Kč. V meziročním srovnání to znamená nárůst o 179 mil. Kč, způsobený především vyšším provozním výsledkem hospodaření, který dosáhl hodnoty 504 mil. Kč a ovlivnily jej zejména tržby, které dosáhly výše 1 834 mil. Kč. Finanční zisk 305 mil. Kč na straně výnosů ovlivnily podíly na zisku společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Hlavní položku výnosů tvořilo nájemné

za pronájem vodohospodářské infrastruktury. Na straně nákladů tvořily nejvýznamnější položku odpisy dlouhodobého majetku (úpravy hodnot v provozní oblasti), které v roce 2022 dosáhly 1 146 mil. Kč.

Společnost patří objemem čistých aktiv a ročním úhrnem čistého obrátu do kategorie velkých účetních jednotek. Účetní závěrka včetně přílohy je obsažena ve finanční části této výroční zprávy.

Úhrn čistého obrátu
v roce 2022 dosáhl

2,16
miliardy korun

Dividenda ze SČVK
v roce 2022 činila

287
milionů korun

finanční část





rozvaha

ve zjednodušeném rozsahu k 31. prosinci 2022

(v tisících Kč)

Označ.	A K T I V A	Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	47 406 593	24 542 468	22 864 125	22 051 525
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál			0	
B.	Stálá aktiva	46 821 692	24 542 468	22 279 224	21 710 222
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	71 129	70 936	193	291
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	44 343 361	24 471 532	19 871 829	19 302 729
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	2 407 202		2 407 202	2 407 202
C.	Oběžná aktiva	581 025		581 025	338 115
C.I.	Zásoby			0	
C.II.	Pohledávky	214 632		214 632	286 439
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	40 880		40 880	38 935
C.IV.	Peněžní prostředky	325 513		325 513	12 741
D.I.	Časové rozlišení aktiv	3 876		3 876	3 188

Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období		Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	22 864 125	22 051 525	
A.	Vlastní kapitál	21 411 931	20 634 840	
A.I.	Základní kapitál	7 605 482	7 605 482	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	4 519 040	4 450 107	
A.III.	Fondy ze zisku	8 579 252	8 050 072	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let			
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	708 157	529 179	
B. + C.	Cizí zdroje	1 452 138	1 416 671	
B.	Rezervy	46 602	3 942	
C.	Závazky	1 405 536	1 412 729	
D.	Časové rozlišení pasiv	56	14	

přehled o peněžních tocích

k 31. prosinci 2022

(v tisících Kč)

Označ.

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	51 675
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 716 344
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 549 252
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	147 626
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	314 718
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	366 393



výkaz zisku a ztráty

ve zjednodušeném rozsahu k 31. prosinci 2022

(v tisících Kč)

Označ.	Skutečnost v účetním období	
	sledovaném	minulém
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 833 552	1 645 544
II. Tržby za prodej zboží		
A. Výkonová spotřeba	83 565	82 353
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti		
C. Aktivace		
D. Osobní náklady	89 118	83 301
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	1 145 925	1 139 551
III. Ostatní provozní výnosy	20 409	6 368
F. Ostatní provozní náklady	31 089	25 481
* Provozní výsledek hospodaření	504 264	321 226
IV. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	287 000	270 001
G. Náklady vynaložené na prodané podíly		
V. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		3 347
H. Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	12 436	1 516
I. Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J. Nákladové úroky a podobné náklady	3 634	3 447
VII. Ostatní finanční výnosy	9 960	5
K. Ostatní finanční náklady	658	707
* Finanční výsledek hospodaření	305 104	270 715
** Výsledek hospodaření před zdaněním	809 368	591 941
L. Daň z příjmů	101 211	62 762
** Výsledek hospodaření po zdanění	708 157	529 179
M. Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům		
*** Výsledek hospodaření za účetní období	708 157	529 179
* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	2 163 357	1 926 781

přehled o změnách vlastního kapitálu

k 31. prosinci 2022

(v tisících Kč)

Označ.	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	7 605 482			7 605 482
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				
C. Součet A +/- B	7 605 482			7 605 482
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly				
* Součet A +/- B +/- D	7 605 482			7 605 482
E. Ážio				
F. Rezervní fondy	1 182 829	26 459		1 209 288
G. Ostatní fondy ze zisku	6 867 243	502 720		7 369 963
H. Kapitálové fondy	4 450 107	68 932		4 519 039
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření				
J. Zisk minulých účetních období	529 179		529 179	
K. Ztráta minulých účetních období				
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění		708 157		708 157
* Celkem	20 634 840	1 306 268	529 179	21 411 929

zpráva dozorčí rady

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

dozorčí rada Severočeské vodárenské společnosti a.s. je dvanáctičlenný kontrolní orgán, jehož deset členů zastupuje akcionáře, města a obce a dva jeho členové zaměstnance společnosti. Úkolem dozorčí rady je dohlížet na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti. Funkční období členů dozorčí rady je čtyřleté.

Dozorčí rada zasedala v roce 2022 celkem desetkrát. Jednání se účastnil rovněž generální ředitel společnosti a předseda představenstva. V případě projednávání konkrétních témat byli na zasedání přizváni i další členové managementu.

Dozorčí rada byla průběžně informována o aktuálních úkolech, vývoji hospodaření a stavu společnosti, zabývala se aktuálními informacemi o činnosti projektových týmů v SVS, sledovala průběžně plnění operativních plánů i strategických plánů a plnila další úkoly spadající do její působnosti. Na valné hromadě SVS dne 16. 6. 2022 byl členem dozorčí rady na další období opět zvolen Ing. Martin Matzek.

Dozorčí rada rovněž přezkoumala řádnou a konsolidovanou účetní závěrku za rok 2022 včetně návrhu na rozdělení zisku a doporučuje valné hromadě tuto účetní uzávěrku i návrh na rozdělení zisku schválit.

Dozorčí rada v uplynulém období nezaznamenala žádné porušení povinností členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti. Mohu tedy konstatovat, že představenstvo i management Severočeské vodárenské společnosti a.s. zabezpečují chod společnosti plně v souladu se schválenou koncepcí podnikatelské činnosti.



Ing. Petr Beitzl
předseda dozorčí rady SVS



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2022 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními

předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada. Za sledování procesu účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá výbor pro audit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy



reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.


- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. k 31. prosinci 2022, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 17. dubna 2023


KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71


Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842







Severočeská vodárenská společnost a.s.
Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
+420 417 563 178
info@svs.cz, www.svs.cz

Člen skupiny Severočeská voda